

MIVAH/DVAH

# PROSPECCIÓN REGIÓN DEL DIQUIS, CANTÓN DE BUENOS AIRES.

Oscar Delgado  
Cinthia Carpio  
Francisco Padilla  
Fabio Ureña.

Colaboradores Trabajo de Campo  
Fermín Condorí  
Mario Olivera

Revisión  
Jenny Liberoff  
Eduardo Morales  
Roy Jiménez

JUNIO

2011

***Nota aclaratoria:***  
*El presente documento se refiere a una prospección en el sentido que recoge aspectos medulares que orienten posibles investigaciones y diagnósticos posteriores. Con este norte, lo que se expone no pretende, ni mucho menos, la posibilidad de ser un documento acabado, así las fichas contenidas al final del mismo, establecen los aspectos que el equipo investigador considera susceptibles a ser investigados.*

## Contenido

i Objetivo General:	4
ii Objetivos Específicos:	4
iii Estrategia Metodológica	4
iv Delimitación del área de estudio	6
A Descripción del Cantón de Buenos Aires	7
1 Características Generales	7
2 Relieve	7
3 Hidrografía	8
4 Geología	8
B DATOS VITALES GENERALES	9
1 POBLACION	9
1.1. Edad y Sexo	9
1.2. Densidad Poblacional	10
2 SECTOR EDUCACIÓN:	11
3 SERVICIOS PÚBLICOS	16
4. SALUD	16
5 EMPLEO	18
6 ESTRUCTURA SOCIO ECONÓMICA DEL CANTÓN	21
7 VIVIENDA	22
8 PATRON DE ASENTAMIENTO	26
9 RECREACIÓN	28
10. ORGANIZACIÓN COMUNITARIA	28
11 ANALISIS DEL RIESGO-VULNERABILIDAD ANTROPICAS	30
12 FICHAS RESUMEN, NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO SEGÚN COMUNIDAD	33
Carrascos	34
El Brujo	34
Florida	34
San Luis	34
López	34
Santa Marta	34
Cañas (Oasis)	34
La Gloria	34
Las Animas Paraíso	34
Pilas	34
Colinas (Maíz de los Uva)	34

Bajos de Río Grande .....	34
Finca Concepción .....	34
Dibujada.....	34
Finca Caliente.....	34
Fortuna .....	34
Paso La Tinta.....	34
Sábanas de Concepción.....	34
Santa Cecilia.....	34
Tumbas.....	34
Paso Verba .....	34
La Danta Concepción .....	34

# PROSPECCIÓN REGIÓN DEL DIQUIS, CANTÓN DE BUENOS AIRES. DOCUMENTO DE TRABAJO

## i Objetivo General:

Realizar una prospección socio espacial en comunidades del cantón de Buenos Aires con el fin de identificar necesidades futuras de diagnóstico en estas comunidades en materia de vivienda y asentamientos humanos.

## ii Objetivos Específicos:

Contar con un balance general de estadísticas vitales de la población de las comunidades a visitar a partir de fuentes secundarias.

Realizar una prospección general de las comunidades que incluya los aspectos socio- espaciales que permitan la identificación de necesidades de diagnósticos a profundidad.

Construir una carpeta de necesidades de diagnóstico para las comunidades que requieran mayor profundidad de análisis.

## iii Estrategia Metodológica.

La investigación contó con tres etapas de desarrollo:

En primera instancia se identificó la zona a estudiar mediante una superposición del polígono aproximado de inundación del PHED sobre el mapa del cantón de Buenos Aires. Con esto se pudo establecer el área de influencia de dicho proyecto hidroeléctrico y establecer los requerimientos geográficos de la prospección.

A partir de esta identificación se elaboró una guía de observación con contó con los siguientes indicadores:

**TABLA 1**

SECTOR/AREA DE INTERES	ASPECTOS A OBSERVAR
<b>SALUD</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Existencia de EBAIS o Clínica en la comunidad.<ul style="list-style-type: none"><li>○</li></ul></li></ul>
<b>EDUCACIÓN</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Presencia de Centros educativos de primaria.<ul style="list-style-type: none"><li>○ Cantidad de aulas.</li><li>○ Cantidad de maestros/as</li><li>○ Cantidad de alumnos</li></ul></li><li>• Presencia de centros educativos de secundaria<ul style="list-style-type: none"><li>○ Cantidad de aulas.</li><li>○ Cantidad de maestros/as</li><li>○ Cantidad de alumnos</li></ul></li></ul>

<b>CONFIGURACION SOCIO ESPACIAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Universidades</li> <li>• Componentes urbanos <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Áreas residenciales</li> <li>○ Áreas comerciales</li> <li>○ Áreas productivas</li> <li>○ Áreas recreativas</li> <li>○ Áreas de servicios</li> <li>○ Áreas verdes</li> <li>○ Centro urbano</li> <li>○ Hitos</li> <li>○ Nodos</li> </ul> </li> <li>• Uso de suelo</li> <li>• Patrones de configuración</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estado general de carreteras y caminos. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Conectividad hacia centros urbanos y otras comunidades</li> <li>○ Conectividad interna</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Principales actividades económicas</li> <li>• Principales servicios <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bancos</li> <li>○ Oficinas Institucionales</li> <li>○ Farmacias</li> <li>○ Clínicas privadas</li> <li>○ Fuerza Pública</li> <li>○ otro</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Edad</li> <li>• Sexo</li> <li>• Hogares por vivienda</li> </ul>

En total esta gira requirió la visita a 24 comunidades con un recorrido total de 1430 km y 18 días funcionario (3 funcionarios por equipo/3 días). Las comunidades visitadas fueron:

1. El Brujo
2. López
3. Las Animas, Paraíso
4. Colinas (Maíz de los Uva)
5. La Gloria
6. San Luis
7. Florida
8. La Danta Concepción
9. Los Altos (Los Carrascos)
10. Santa Cecilia
11. Bajos de Río Grande
12. Cañas (Oasis)
13. Paso Verba
14. Santa Marta
15. Paso La Tinta
16. Tumbas
17. Sabanas de Concepción
18. Dibujada
19. Fortuna

- 20. Pilas
- 21. Finca Concepción
- 22. Finca Caliente

Una vez realizada la gira, se procedió a la construcción de los croquis y el inventario socio espacial, así como a la identificación de las necesidades de diagnóstico para cada una de las comunidades visitadas. Esta construcción es la que se presenta en el siguiente informe.

#### **iv Delimitación del área de estudio**

El presente documento centrará su estudio en las comunidades ubicadas dentro del área de influencia, tanto directa como indirecta, del Proyecto Hidroeléctrico El Diquís (PHED) desarrollado por el ICE. Dichas comunidades se concentran en el cantón de Buenos Aires, específicamente en los distritos de Volcán, Brunka, Buenos Aires, Pilas, Colinas y Boruca.



Fuente: Elaboración propia con base en datos de la  
Municipalidad de Buenos Aires

## A Descripción del Cantón de Buenos Aires

### 1 Características Generales

Buenos Aires es el tercer cantón de la Provincia de Puntarenas, creado bajo el decreto #185 del 29 de julio de 1946, su cabecera de Distrito lleva su mismo nombre.

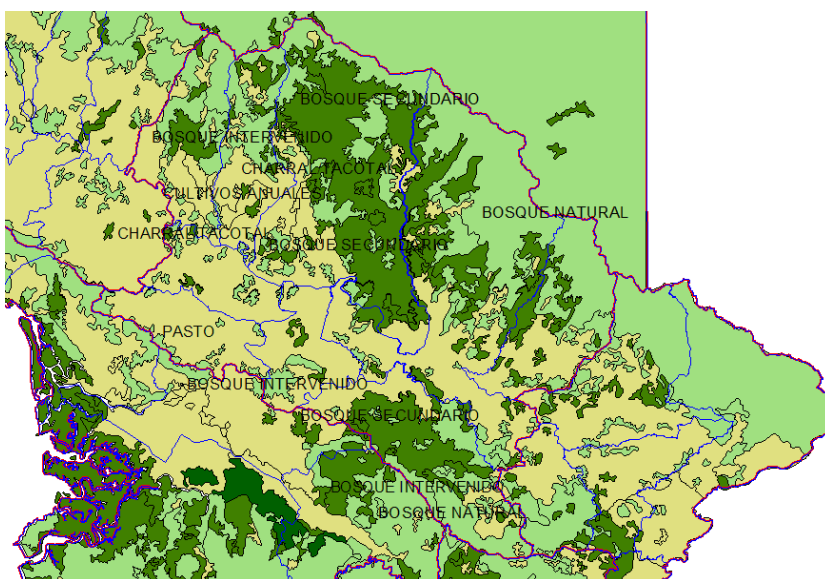
Cuenta con una extensión geográfica de 2382.61 kilómetros cuadrados, esto lo ubica en el cantón más grande de la Región Brunca. Su división geográfica y territorial es la siguiente:

TABLA 2

<b><i>Distrito</i></b>	<b><i>Extensión (km<sup>2</sup>)</i></b>
Buenos Aires	571,51
Volcán	333,30
Potrero Grande	653,76
Boruca	138,03
Pilas	110,70
Colinas	122,03
Changuena	209,88
Bioley	245,00
Brunca	Distrito declarado desde enero de 2001 que se localiza en Volcán, teniendo como límites el Río Ángel hacia el oeste y el distrito de Buenos Aires hacia el este.

Fuente: ASIS/ASBA

Buenos Aires tiene un clima tropical lluvioso, con temperaturas que oscilan entre 18 a 40 grados centígrados.



### 2 Relieve

En el cantón de Buenos Aires predomina la zona de vida del bosque tropical húmedo y bosque muy húmedo pre montano. Tiene elevaciones que oscilan entre los 100 metros y más de 3000 metros sobre el nivel del mar.



[illegible]

Este cantón cuenta con precipitaciones anuales cercanas a los 3107 milímetros. Durante la estación lluviosa el suelo es humedecido de dos a cuatro veces por mes y por períodos de dos a seis días. La lluvia provoca que el suelo sea pegajoso cuando está

Por otra parte el cantón está excelentemente regado por numerosos ríos, quebradas y arroyos. El encargado de entregar toda esta agua al Océano Pacífico es el Río Grande de Térraba, que es el más caudaloso y largo de la Vertiente Pacífica Costarricense, siendo sus afluentes principales el Río General y el Coto Brus que al unirse en Paso Real lo conforman.

Al contar con gran cantidad de ríos y afluentes lo convierte en potencial zona de inundación durante las épocas lluviosas, localizándose la mayor parte de estos desastres en las márgenes del Río Grande de Térraba y del Río Ceibo.

Debido al tipo de suelo que posee el Cantón lo convierte también en una zona de deslizamiento siendo la más potencial "la zona que comprende desde Río Brujo hasta Cajón" en los márgenes del río Térraba sobre la carretera Interamericana Sur.

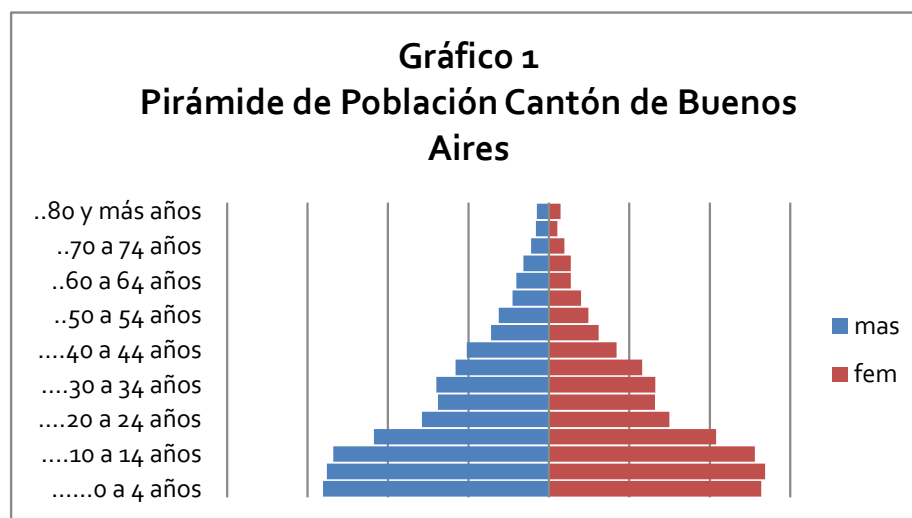
## B DATOS VITALES GENERALES.

### 1 POBLACION

#### 1.1. Edad y Sexo

Tabla N° 3: Población adscrita al Área de Salud Buenos Aires según sexo y grupo de edad para el año 2005.			
Edad Quinquenal	Sexo		Total
	Masculino	Femenino	
0 a 4 años	2920	2744	5664
5 a 9 años	2869	2796	5665
10 a 14 años	2787	2662	5449
15 a 19 años	2261	2163	4424
20 a 24 años	1639	1557	3196
25 a 29 años	1432	1373	2805
30 a 34 años	1455	1375	2830
35 a 39 años	1208	1207	2415
40 a 44 años	1062	876	1938
45 a 49 años	746	641	1387
50 a 54 años	648	511	1159
55 a 59 años	469	414	883
60 a 64 años	420	283	703
65 a 69 años	329	282	611
70 a 74 años	229	200	429
75 a 79 años	169	108	277
80 y más años	154	150	304
Total	20797	19342	40139

Fuente: INEC



Fuente: Construcción propia con datos INEC 2005

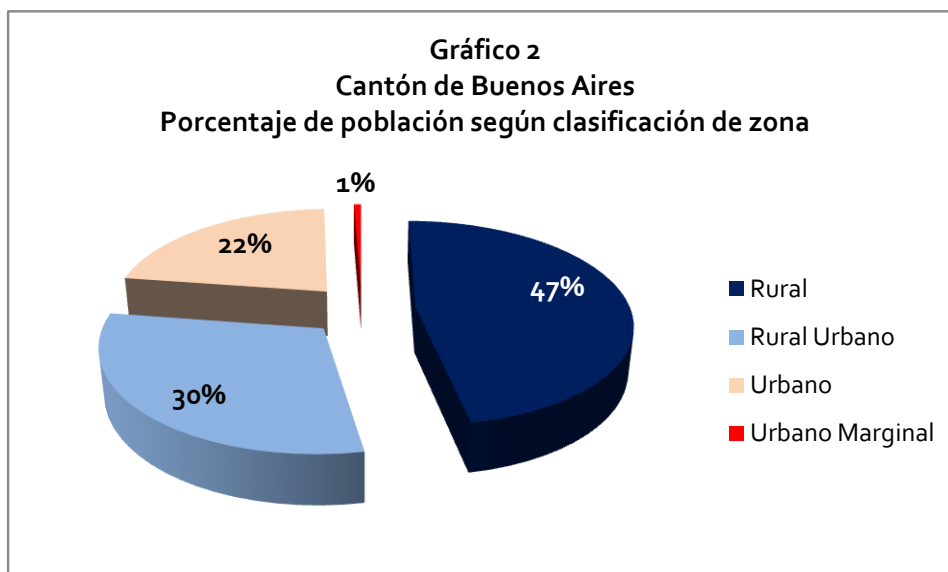
De la Tabla #3 se determina que la estructura poblacional del Área de Salud del Buenos Aires se compone de la siguiente manera:

- \* El total de habitantes adscritos en el período del año 2005 es de 43043. Lo que corresponde a un 52,33% de hombres y 47,67% de mujeres. En todos los grupos de población predominan los hombres.
- \* El 4,65% de la población lo constituyen los adultos mayores. Este grupo etáreo se caracteriza porque al igual a lo que sucede a nivel mundial con respecto a la inversión de la pirámide poblacional durante este año la población adulta mayor aumentó en un 0,82% con respecto al año anterior que era del 3,83%.
- \* El 30,2% de la población se encuentra en su etapa más productiva descrita como la población entre los 25 y 50 años.
- \* El 46,16% de la población femenina se encuentra en edad fértil.

## 1.2. Densidad Poblacional

La densidad poblacional para el cantón de Buenos Aires es de 18 habitantes por kilómetro cuadrado.

El gráfico N°2 muestra la distribución de la población según su clasificación, puede observarse que el 77% de la misma es rural/rural urbano (o rural concentrada), lo que evidencia patrones de configuración socio espacial de asentamientos dispersos con centros pequeños de población y colonizaciones perimetrales dispersas.



**Fuente:** Elaborado con datos del ASIS/ASBA

## 2 SECTOR EDUCACIÓN:

Como puede observarse en los cuadros siguientes, el cantón cuenta con un total de 19 centros educativos de secundaria. Todos ellos públicos y con modalidades Académica Diurna, Académica Nocturna, Técnico Diurno.

Además, cuenta con 7 Hogares Comunitarios, 44 Comités de Salud, 35 Asociaciones de Desarrollo y 280 Grupos Organizados, esto evidencia una amplia organización a nivel cantonal, siendo los relacionados a la salud, los más numerosos con 84 recursos instalados.

TABLA 4																								
Recursos Educativos															DESARROLLO COMUNAL									
Centros Ed. Sup			Colegios			Escuelas			Kinder			Cen Cinai			Hogares Comunitarios	Comités Salud	Nutrición	emergencias	Juntas de Salud	Asoc. Des.	ECOS	Otros	Parteras Trad.	Grupos Organizados
Nº	Prof.	Alum.	Nº	Prof.	Alum.	Nº	Prof.	Alum.	Nº	Prof.	Alum.	Nº	Prof.	Alum.										
2	4	41	21	330	4333	188	489	6825	62	66	755	6	3	93	7	44	17	6	10	35	10	349	6	280

**Fuente:** Construcción con datos de ASIS/ASBA

En total, estos colegios tienen una matrícula inicial de 4018 estudiantes (2010). Se reporta un faltante de 75 de aulas, 11 bibliotecas, 7 comedores, 11 laboratorios de informática, 20 talleres varios, 1872 pupitres.

Con respecto a los Centros de Educación Primaria, el Cantón cuenta con 57 escuelas, con un total de 7211 alumnos en matrícula inicial. Como principales carencia se pueden mencionar el faltante de 124 aulas, 36 bibliotecas, 51 comedores estudiantiles, 48 casas de maestro, 68 inodoros, 63 lavatorios, y 3201 pupitres.

En las tablas 5 y 6 se muestran los principales colegios y escuelas en el área de influencia estudiada y en el mapa se muestra su ubicación:

TABLA 5

PROVINCIA DE PUNTARENAS. CANTÓN DE BUENOS AIRES. TOTAL DE COLEGIOS SEGÚN NECESIDADES REPORTADAS.

Nombre	Distrito	Poblado	Sector	Zona	Creación	Rama	MatrículaTotal	faltante de aulas	faltante Bibl.	Faltante com.	Faltante A. Inform.	Faltante lab.	Faltante Talleres	Faltante Salas Prof.	Faltante Gim.	Faltante Fútbol	Faltante Malla m.	Faltante inodoros	Faltante laboratorios	faltante Ley 7600	faltante pupitres
C.T.P. DE BUENOS AIRES	BUENOS AIRES	LAS LOMAS	PUB	URB	1971	Tec. Diur.	945	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400
POTRERO GRANDE	POTRERO GRANDE	POTRERO GRANDE	PUB	RUR	1995	Acad. Diur.	129	3	0	0	0	1	0	1	0	1	0	1	1	1	12
CONCEPCIÓN	PILAS	CONCEPCIÓN	PUB	RUR	2003	Acad. Diur.	153	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0	1	1	0	150
T.V. MAÍZ DE LOS UVA	COLINAS	COLINAS	PUB	RUR	2000	Acad. Diur.	60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0
SANTA MARTA	BRUNKA	SANTA MARTA	PUB	RUR	2004	Acad. Diur.	229	11	1	0	1	1	1	1	1	0	2000	5	5	3	300
<b>Totales</b>							1516	16	3	1	3	4	3	4	3	3	2000	7	7	4	862

Fuente: elaborado con datos MEP

**TABLA 6**

**CANTÓN DE BUENOS AIRES. ESCUELAS SEGÚN PRINCIPALES CARENCIAS**

Nombre	Distrito	Poblado	Sector	Zona	Matricula Total	Faltante Aulas	Faltante Bibl.	Faltante Com.	Faltante Inform.	Faltante Lab.	Faltante Talleres	Casa Maestro	Cantidad necesitada	Faltante malla m.	faltante inodoros	faltante laboratorios	Faltante pupitres
EL CEIBO	BUENOS AIRES	CEIBO CENTRO	PUB	URB	58	0	0	0	0	0	0	0	0	90	0	0	90
ROGELIO FERNÁNDEZ GÜELL	BUENOS AIRES	BUENOS AIRES CENTRO	PUB	URB	477	2	0	0	0	0	0	0	0	70	4	0	70
EL PEJE	VOLCAN	EL PEJE	PUB	RUR	113	0	0	0	0	0	0	0	1	50	2	2	50
RÍO GRANDE	VOLCAN	TRES RÍOS DE VOLCÁN	º	RUR	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONCEPCIÓN	PILAS	CONCEPCIÓN	PUB	RUR	107	2	0	1	1	0	0	0	1	70	0	0	70
PUEBLO NUEVO	PILAS	PUEBLO NUEVO	PUB	RUR	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
LA FORTUNA	PILAS	LA FORTUNA	PUB	RUR	8	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LAS PILAS	PILAS	LAS PILAS	PUB	RUR	14	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	20
LA DIBUJADA	PILAS	LA DIBUJADA	PUB	RUR	15	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	10
LA TINTA	PILAS	LA TINTA	PUB	RUR	12	1	0	1	0	0	0	0	0	36	0	0	36
LA GLORIA	PILAS	LA GLORIA	PUB	RUR	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CEIBÓN	PILAS	CEIBÓN	PUB	RUR	31	1	1	0	1	0	0	0	0	32	2	2	32
LA SABANA	PILAS	LA SABANA	PUB	RUR	9	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	10
MAÍZ DE LOS BORUCAS	COLINAS	MAÍZ DE COLINAS	PUB	RUR	30	2	0	0	0	0	0	1	0	60	0	0	60
MAÍZ DE LOS UVA	COLINAS	COLINAS	PUB	RUR	37	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0
BOQUETE	COLINAS	CEDRAL	PUB	RUR	14	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0

<b>MIRAVALLS</b>	COLINAS	MIRAVALLS	PUB	RUR	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>GUAGARAL</b>	COLINAS	GUAGARAL	PUB	RUR	30	0	1	1	1	0	0	0	0	10	1	0	10
<b>FILADELFIA</b>	COLINAS	FILADELFIA	PUB	RUR	14	0	1	0	0	0	0	1	0	4	0	0	4
<b>LA VIRGEN</b>	COLINAS	LA VIRGEN	PUB	RUR	11	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
<b>SAN LUIS</b>	COLINAS	SAN LUIS	PUB	RUR	13	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>JALISCO</b>	COLINAS	JALISCO	PUB	RUR	11	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>MALLAL</b>	COLINAS	MALLAL	PUB	RUR	12	0	0	0	0	0	0	0	0	25	0	0	25
<b>LOS ÁNGELES</b>	COLINAS	LOS ÁNGELES	PUB	RUR	8	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0
<b>CAÑAS</b>	BRUNKA	CAÑAS	PUB	RUR	30	0	0	0	0	0	0	0	0	90	0	0	90
<b>SANTA MARTA</b>	BRUNKA	SANTA MARTA	PUB	RUR	220	1	0	0	0	0	0	0	0	60	0	0	60
<b>OASIS</b>	BRUNKA	CAÑAS	PUB	RUR	19	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totales</b>					<b>1337</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>638</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>638</b>

**Fuente:** elaborado con datos MEP





### **3 SERVICIOS PÚBLICOS**

El cantón de Buenos Aires cuenta con una amplia cobertura institucional, pues es posible encontrar el aparato estatal manifestado en diversas agencias y oficinas gubernamentales concentradas en el distrito Buenos Aires. La presencia institucional inicia desde la década de los cincuenta aproximadamente, como una iniciativa del Estado para atender la creciente población y la conectividad creada por la carretera interamericana construida en la década de los años 40.

Actualmente, en Buenos Aires es posible encontrar, centralizado en el distrito Buenos Aires, una oficina del Ministerio de Salud, una clínica de la CCSS, una oficina del Ministerio de educación, una del Tribunal Supremo de Elecciones, agencias de tres bancos estatales (BNCR, BCR, BPDC), una oficina del ICE, una de la Corte Suprema de Justicia, una dependencia del MOPT y un centro de oficinas que alberga las sedes del IDA, de CNP y el MAG. Además se encuentra un destacamento de la Guardia Civil, la concentración de estas oficinas hace que Buenos Aires sea un centro importante para los trámites burocráticos de los pobladores de la región sur del país.

Existe una amplia organización comunal; con 478 grupos de diferentes especialidades. (ver Tabla 4)

### **4. SALUD**

Los habitantes del distrito Central de Buenos Aires estaban acostumbrados a recibir atención médica en la Clínica de Buenos Aires, la que se encargaba de brindar sus servicios a toda la población del cantón, con la finalidad de asegurar una mayor disponibilidad y accesibilidad de los servicios de salud a la población se crea el Área de Salud Buenos Aires que cubre todo el cantón de Buenos Aires y que se encuentra dividida en siete sectores, a saber:

1. EBAIS Santa Cruz
2. EBAIS La Piñera
3. EBAIS Centro
4. EBAIS Volcán
5. EBAIS Potrero Grande
6. EBAIS Boruca
7. EBAIS Las Brisas

Y recién fundados los EBAIS de:

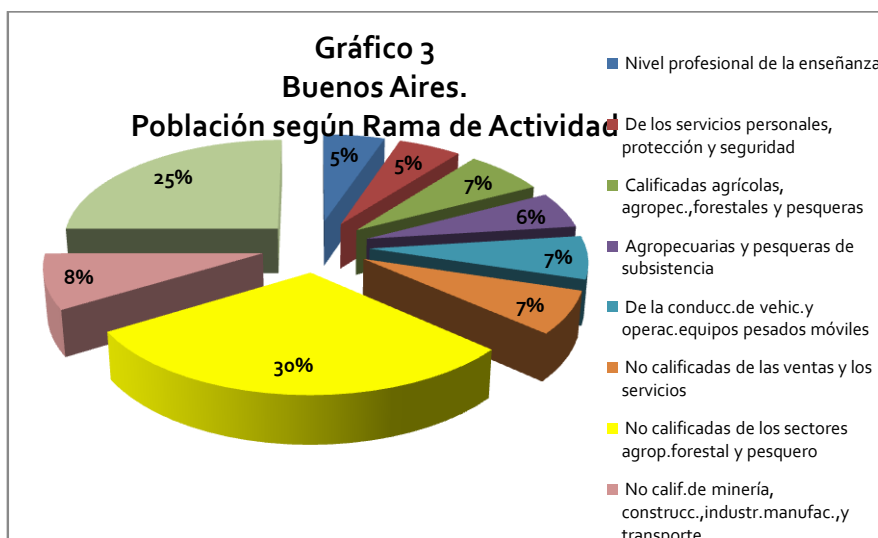
1. EBAIS de Santa Marta
2. EBAIS de Guácimo.

Además de un EBAIS Móvil que presta atención a población predominantemente Indígena (Ujarrás, Salitre, Curré, Cajón, Terraba), en el siguiente mapa se puede observar la distribución de los centros de salud en el cantón:

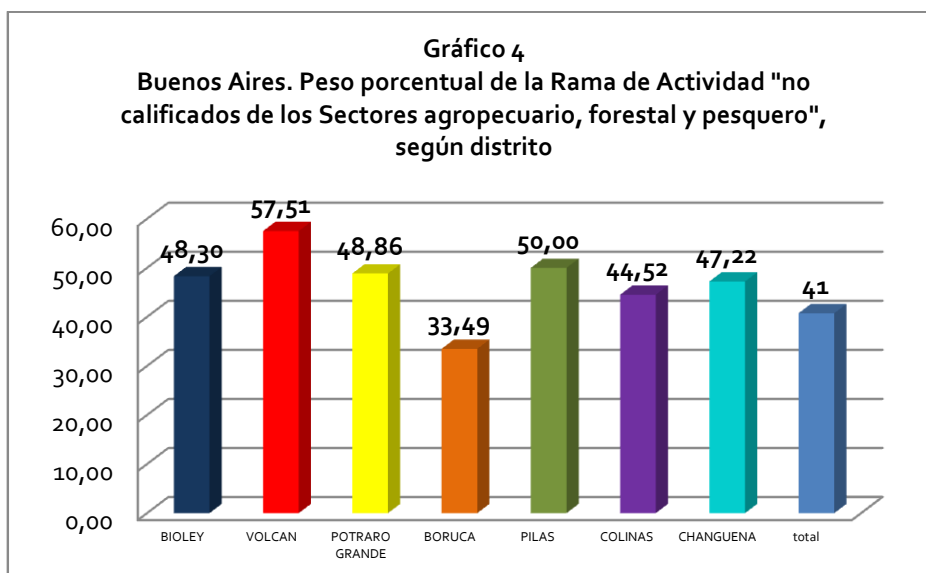


## 5 EMPLEO

La situación de empleo en el cantón de Buenos Aires refleja que el 30% de la población con empleo declarado se ocupa en labores no calificadas y en los sectores agropecuario, forestal y pesquero, seguido de las ocupaciones calificadas en los mismos sectores, representando éstas en 55% de la ocupación laboral del cantón. Esta situación es fácilmente explicable por la gran expansión de las actividades de monocultivos, especialmente la piña y la necesidad de producción de bienes para el autoconsumo como el maíz y frijol, así como la utilización de terrenos con fines pastoriles. Los siguientes gráficos muestran el detalle:



Fuente: Construcción con datos INEC 2000



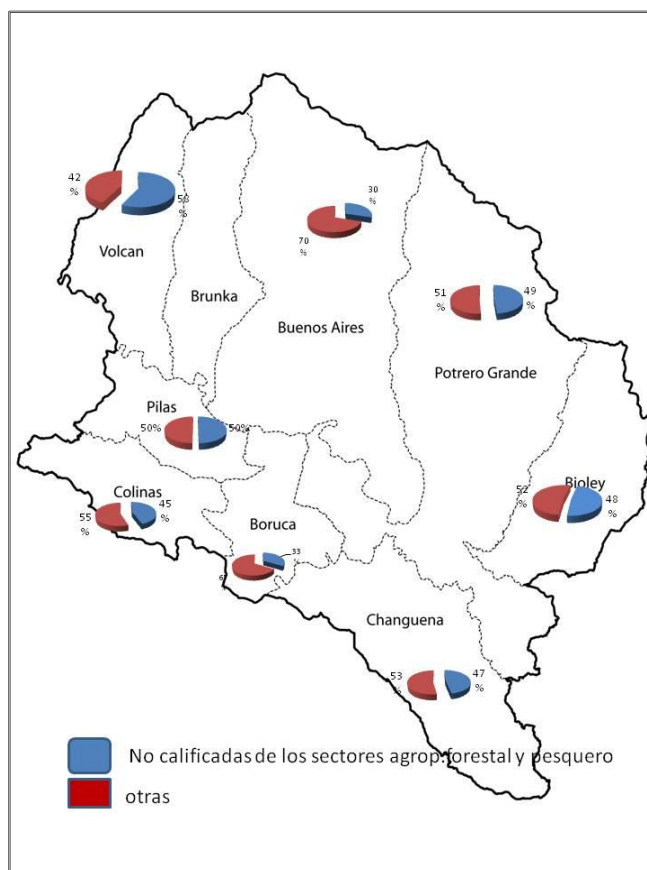
Fuente: Construcción con datos INEC 2000

El gráfico N°4 muestra el porcentaje de la rama de actividad "no calificados de los Sectores agropecuario, forestal y pesquero", con porcentajes no menores al 33,49% (Boruca) y mayores al 57% (Volcán). Este dato también llama la

atención sobre la cantidad de terrenos destinados a estas actividades, sobre todo el caso del monocultivo de piña que es de tipo extensivo.

Si bien, la economía del cantón siempre ha estado apuntalada en actividades agropecuarias de pequeña escala, la introducción del monocultivo de la piña a gran escala a partir del 1979 con el inicio de operaciones de la trasnacional PINDECO han venido a dinamizar profundamente todos los sectores de la economía, tanto del sector primario como el secundario y terciario.

La presencia de este monocultivo ha trocado el uso de terrenos para potreros y granos básico por piña, ya para el año 1996, la piña pasa de cubrir 6 064 ha. a cubrir 8 195 ha. en toda la región (Estado de la Nación, 1996: 232).



A nivel cantonal las áreas de producción muestran datos distintos, según datos del Censo Residencial y Agropecuario del MAG (2005), la piña abarca un área aproximada de 5000 has.; es decir, aproximadamente el 61% de la totalidad del área de piña en la región. De estas 5000 has., 4500 has. están cultivadas por PINDECO, lo que habla de un monopolio de la producción de dicha fruta en el cantón.

Tabla No. 7		
Actividades agropecuarias del cantón Buenos Aires		
CULTIVO	ÁREA (HA)	RENDIMIENTO HA
Piña	5000	45 TM
Caña de Azúcar	1600	90 TM
Frijol	900	0.54 TM
Café	800	34 fanegas
Maíz	700	2.9 TM
Ayote	400	9 TM
Raíces y tubérculos	300	7 TM

Arroz	200	3.5 TM
Plátano	140	17 TM
Naranja	120	0.13 TM
Guanábana	20	N.D.
Pejibaye	4	N.D.

**Fuente:** CNP Buenos Aires 2005

El área cultivada de piña sobrepasa en gran medida a la de caña, el segundo producto en área a nivel cantonal, con 1600 ha. cultivadas. Otros productos son el frijol, el café y el maíz. Los cultivos de ayote, las raíces y los tubérculos muestran un área significativa, esto tomando en cuenta que demandan mucha mano de obra y que son cultivos de alta inversión.

Por su parte, el café ha experimentado una seria crisis, fundamentalmente el café sembrado en tierras bajas menores a 600 m.s.n.m, debido a las exigencias del mercado, el cual demanda café producido en zonas altas, sobre 900 m.s.n.m. Esto ha llevado a que muchos de los grandes y pequeños productores de café se vieran obligados a dejar la siembra del mismo.

A pesar de que la agricultura y la ganadería continúan siendo la base de la economía del cantón, también están presentes otras ramas de actividad que juegan un papel importante, dentro de las cuales se pueden identificar el comercio, la enseñanza y la construcción. Estas dos últimas actividades se acentúan, principalmente, en el distrito central; pues mientras que a nivel cantonal, la agricultura y ganadería representa el 76% de la población ocupada, en el distrito central ésta se reduce al 60%. (Gráfico 3)

Un aspecto importante de la economía del cantón es el problema de la pobreza por la que atraviesan muchos de sus pobladores, principalmente en las zonas periféricas del distrito central. A nivel regional el índice de hogares pobres alcanza el 34%, mientras que a nivel cantonal los hogares pobres alcanzan el 38% y el índice de desarrollo social es del 22.2. (INEC 2000-2007)

El desempleo y el subempleo son preocupantes para la región y en especial para el cantón, la PEA de Buenos Aires, en casi todos los distritos ronda al 50% de la población; lo que evidencia en este cantón un capital social y una potencial mano de obra bastante amplia, que no está siendo absorbida y aprovechada en beneficio del desarrollo comunal y de la superación de las condiciones de pobreza en que se encuentra; pues este es el cuarto cantón más pobre de todo el país.

El primer empleador del cantón es el sector agropecuario y sin duda alguna PINDECO con sus casi 4000 empleados directos y aproximadamente 2000 indirectos (transportistas, mecánicos, empleadas domésticas, servicios, etc.), es el principal empleador. Luego sigue el Estado que ocupa en sus planillas de educación, salud, electricidad, seguridad y otras instituciones una gran cantidad de empleados, generalmente bien pagados.

## 6 ESTRUCTURA SOCIO ECONÓMICA DEL CANTÓN

La población de Buenos Aires está y ha estado constituida históricamente por un sector campesino dedicado a la ganadería y la agricultura. Sin embargo; gran cantidad de dueños de fincas, han debido dejar de cosechar sus propias tierras para convertirse en jornaleros de fincas ajenas. Por tanto, se ha creado una división importante dentro del sector campesino.

Además, dentro de este bloque poblacional, también se presenta otra división marcada por aspectos étnicos y culturales, donde campesinos indígenas y campesinos criollos se ubican en condiciones distintas; pues los primeros normalmente se convierten en mano de obra de los segundos ante mayores dificultades para acceder a trabajos y contrarrestar las dificultades del sector.

Otro grupo identificable dentro de la fracción de trabajadores en el ámbito agrícola es la de los operarios de las plantaciones de piña de PINDECO; los cuales cuentan con condiciones de trabajo distintas a las de los trabajadores de otras fincas; pues además de contar con un seguro laboral, están provistos de salarios más altos y constantes. No obstante, existen diferencias entre estos, pues de estas ventajas gozan solamente los contratados directamente por PINDECO, ya que los trabajadores que laboran para contratistas, en la mayoría de los casos, sufren de algún tipo de explotación, especialmente la baja remuneración de su fuerza de trabajo. Además hay otro grupo entre los trabajadores de PINDECO; los operarios de la empacadora, que son personas originarias de sectores similares al de los trabajadores de campo, aunque con niveles de formación ligeramente más alto.<sup>1</sup>

El segmento de la administración pública está constituido por pobladores del sector medio que han tenido la posibilidad de acceder a estudios universitarios u otro tipo de formación similar y por foráneos de características similares, provenientes de San Isidro del General, así como del Valle Central. Esta población, además se complementa con el sector de la enseñanza, el cual muestra condiciones parecidas. Este bloque total de población corresponde al 9% del total de la PEA ocupada a nivel cantonal. Esto remite a una clara modificación en la estructura poblacional tradicional de Buenos Aires, donde una gran unidad campesina da paso a un sector de trabajadores públicos que cobra cada vez más importancia en su casco urbano. Todo este sector podría continuar aumentando paralelamente al crecimiento de la ciudad, en una relación directa entre el mejoramiento en la prestación de servicios y la ampliación de una clase con acceso a ciertos niveles académicos que permiten la movilidad social personal, así como el desarrollo a nivel colectivo.

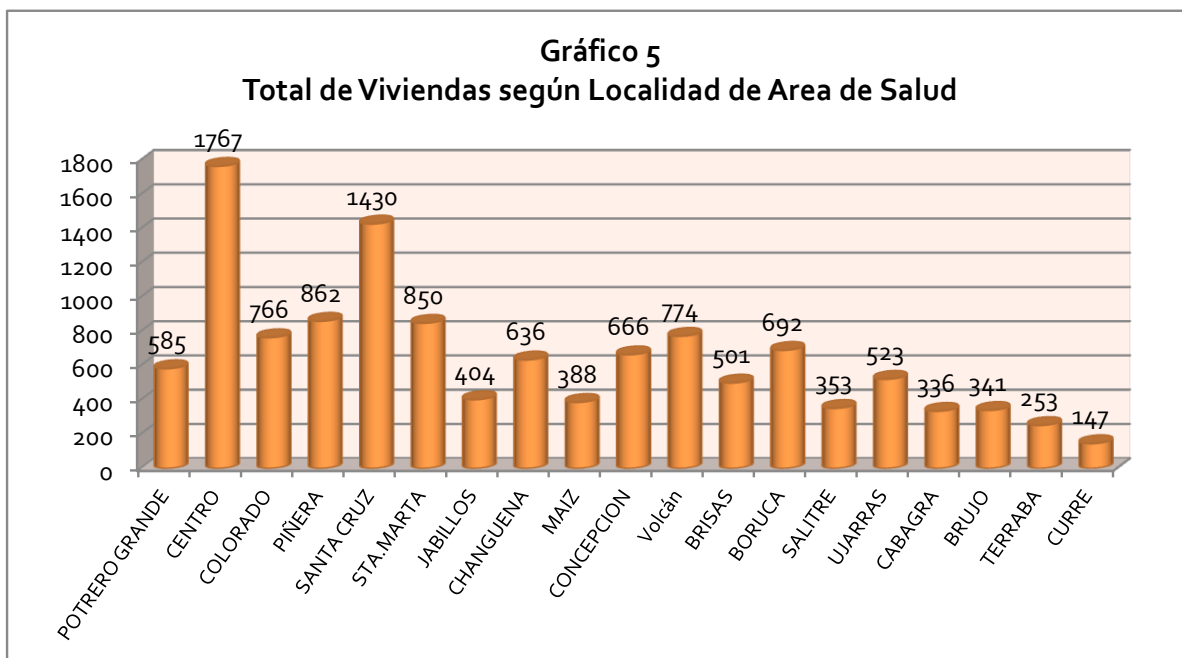
Dentro del sector administrativo de PINDECO, se encuentra gran parte de la población con mayor nivel de formación y con los más altos niveles de poder adquisitivo. Esta sección está compuesta principalmente por personas provenientes también de San Isidro y del Valle Central y la mayoría habitan dentro de las viviendas que PINDECO ha instalado precisamente para éstos, lo que los divide aún más del resto de la población.

---

<sup>1</sup> Bonatti, Borge, Paaby op. Cit.

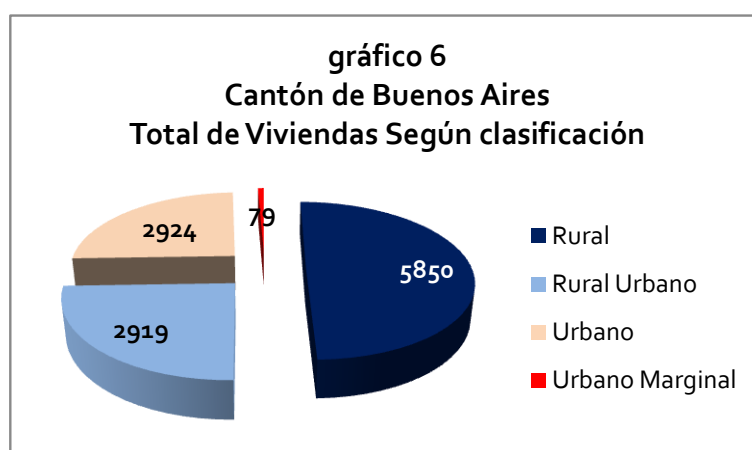
## 7 VIVIENDA

Según datos del Área de Salud de Buenos Aires, es cantón cuenta con un total de 14851 viviendas distribuidas de la siguiente manera:



**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA

Como es norma en el cantón la mayoría de las viviendas se encuentran en las zonas rural y rural urbano, esto además evidencia un patrón de asentamiento disperso de las viviendas, generalmente en fincas privadas donde son prestadas a los jornaleros o encargados o parcelas campesinas de pequeña y mediana extensión. El gráfico N° 6 muestra las cifras en números absolutos:

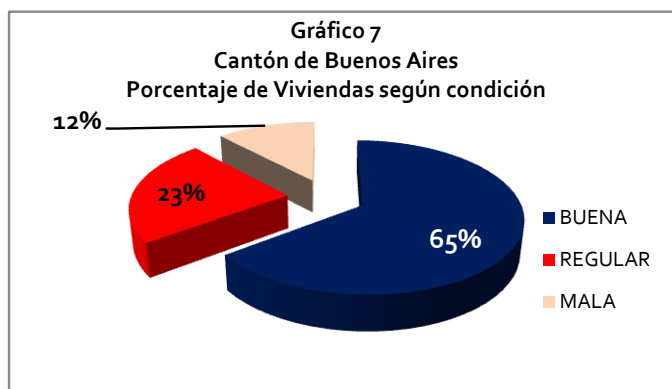


**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA

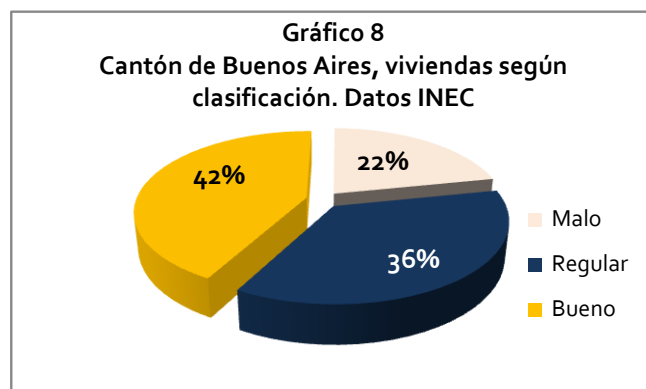
Según los datos de la misma fuente, el 65% de las viviendas (9653) se encuentran en buen estado y solo el 12% (1782) fueron catalogadas como



malas, sin embargo en las comunidades de interés de esta prospección se hace necesario afinar estos datos, debido sobre todo al hecho que esta clasificación la realiza el ATAP, son perceptivos y no congruentes con los datos que se muestran en el gráfico 8 con datos del INEC:

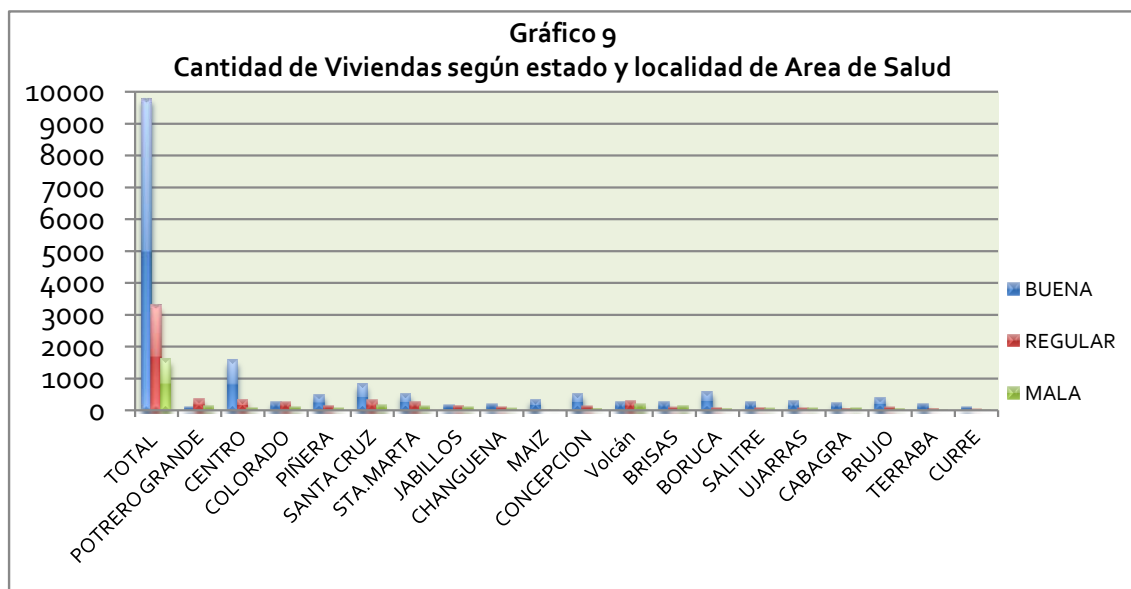


**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA



**Fuente:** Construcción con datos INEC

Como puede observarse en el gráfico N°8 esta distribución de viviendas según estado es constante en todo el cantón, siendo los distritos Volcán y Jabillos los que presentan mayor emparejamiento de casos buenos, malos y regulares, axiomáticamente, los casos malos y regulares son porcentualmente mayores en estos distritos:



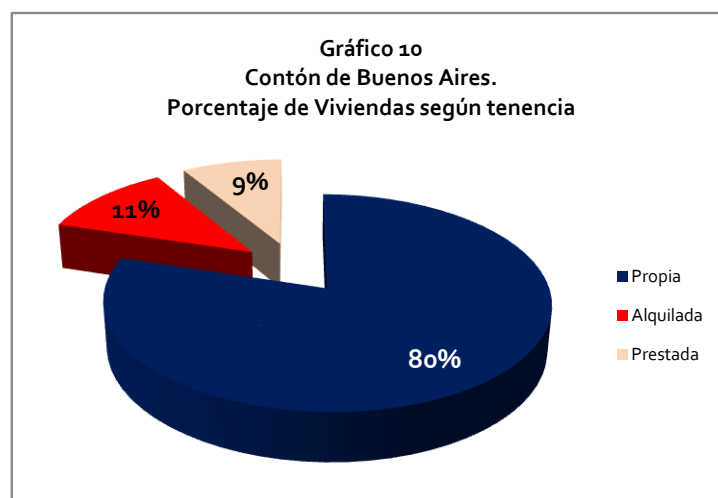
**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA

Del total de viviendas reportadas en los Balances del Área de Salud de Buenos Aires, el 80% de los residentes declaran la vivienda como propia,<sup>2</sup> un 11% alquila y un 9% residen en viviendas prestadas, según las observaciones hechas por los equipos del MIVAH en sitio, varias de estas viviendas son

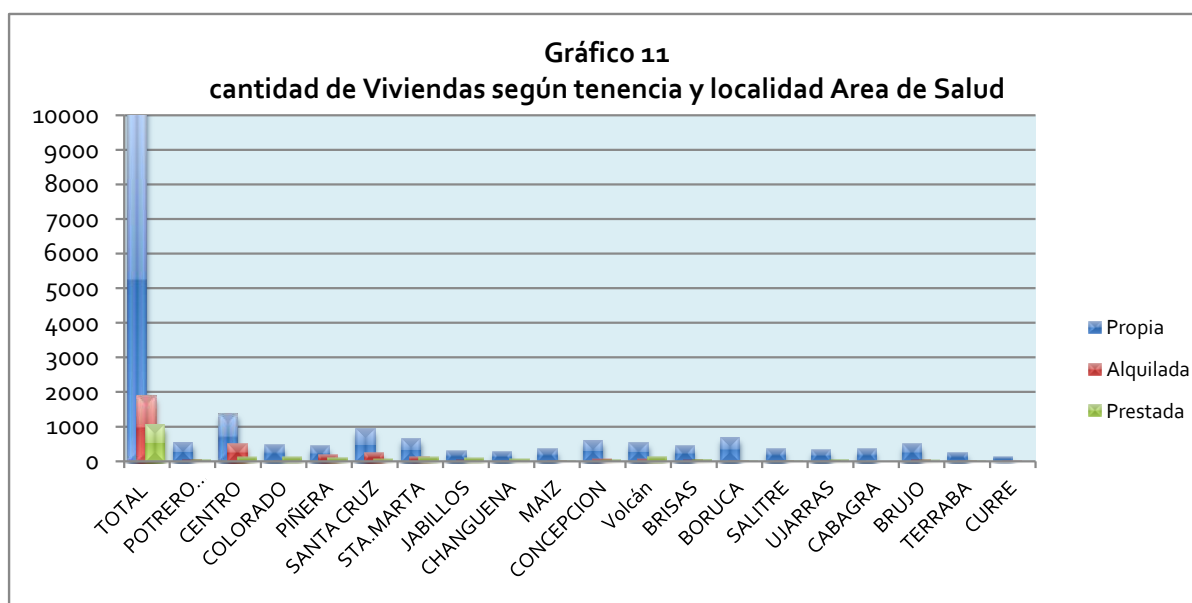
<sup>2</sup> Es importante mencionar que algunas familias declaran la vivienda como propia aunque legalmente no la sea, caso de los residentes en asentamientos en condición de precario donde las familias considera la vivienda como propia aunque estén en esta condición.



propiedad de los dueños de fincas que las prestan a los jornaleros por períodos de cosecha o por períodos más largos cuando se trata de cuidadores o capataces.



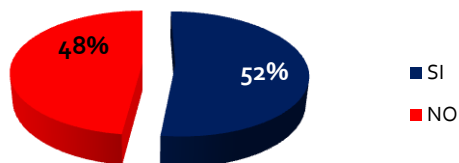
**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA



**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA

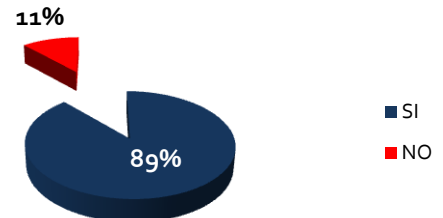
Con respecto a los servicios de electricidad y telefonía, se muestra una relación muy favorable en la cobertura de servicio eléctrico (89% de las viviendas), no así en el servicio telefónico con solo el 52% de servicio intradomiciliario. Una posible explicación de esta baja cobertura en el servicio telefónico es el auge de la telefonía celular que ha hecho menos atractivo el uso del servicio domiciliario, sin embargo en las visitas realizadas, se encontraron muy pocos teléfonos públicos, lo que representa una carencia en los centros de población rural-urbano. Los siguientes gráficos muestran los porcentajes para el cantón de ambos servicios:

**Gráfico 12**  
**Contón de Buenos Aires.**  
**Porcentaje de viviendas según servicio telefónico**



**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA

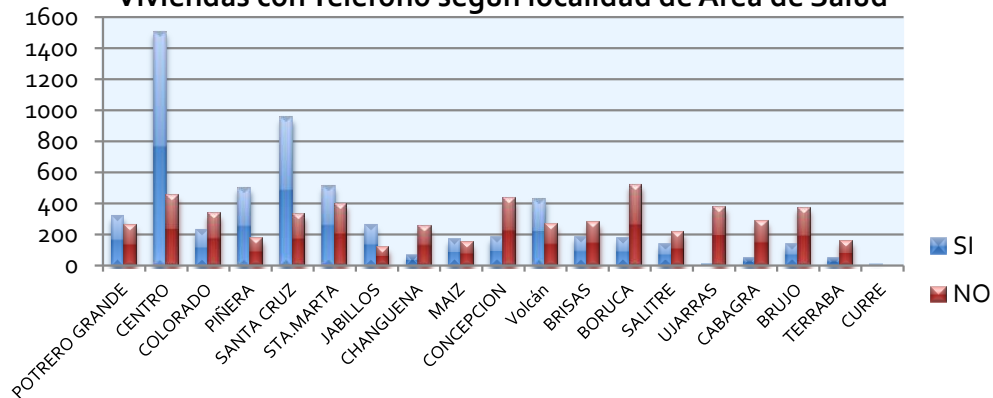
**Gráfico 13**  
**Cantón de Buenos Aires.**  
**Porcentaje de viviendas según servicio eléctrico**



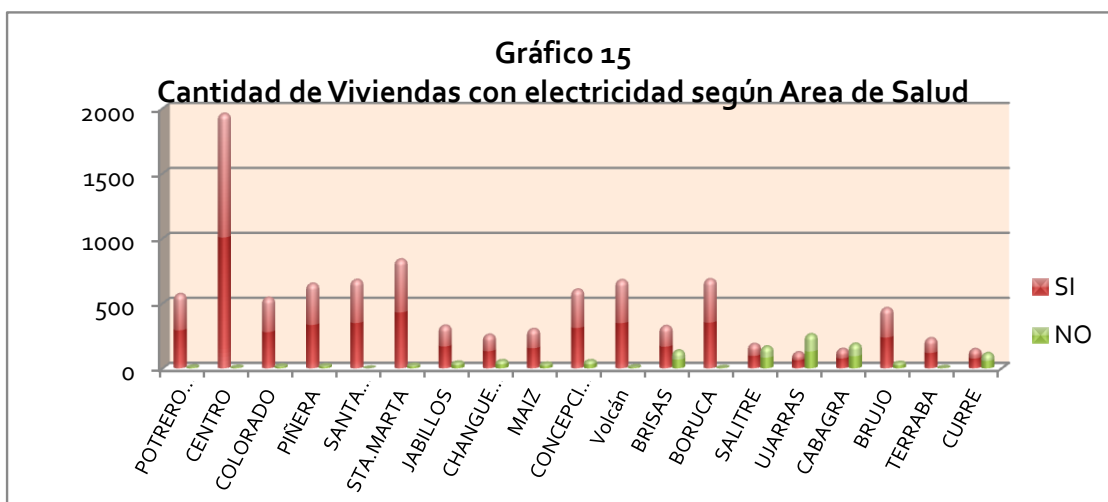
**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA

Si se analizan las coberturas por distrito, se puede observar que en ambos casos las comunidades más vulnerabilizadas son: los territorios indígenas (Térraba, Boruca, Rey Curré, Salitre, Cabagra, Ujarrás) y las comunidades rurales de Chánguena y Concepción. Los gráficos 13 y 14 muestran estas inequidades:

**Gráfico 14**  
**Viviendas con Teléfono según localidad de Area de Salud**



**Fuente:** Construcción con datos ASIS/ASBA



Fuente: Construcción con datos ASIS/ASBA

## 8 PATRON DE ASENTAMIENTO

El cantón de Buenos Aires está dividido en nueve distritos, todos con un centro de población que mantiene una distribución socio espacial característica de muchos de los poblados de Costa Rica, producto del patrón de cuadrícula española establecido desde la colonia, donde se encuentra un centro definido por la posición de la iglesia de este a oeste, con un parque o plaza central, rodeado por entidades estatales como la municipalidad, la escuela, entre otras. Además, cuentan con una periferia en donde se encuentran fincas dedicadas a ganadería, producción de caña de azúcar, café o algunos otros productos de autoconsumo. Todos estos distritos, a excepción del central, están catalogados como rurales.

En algunos distritos se presenta un patrón de asentamiento nuclear y en el caso de Volcán y Potrero Grande fue diseñada una retícula urbana en 1914 por el geógrafo suizo Henry Pittier. En Biolley la concentración poblacional más importante es El Carmen en un patrón de asentamiento lineal. En Boruca el patrón de asentamiento es nuclear y fue diseñado por los frailes franciscanos en tiempos coloniales. En Colinas, Pilas y Chánguena el patrón de asentamiento es lineal y disperso. En el distrito más nuevo denominado Brunka se ha ido configurando un pueblo nuclear, Santa Marta, como satélite de la Ciudad de Buenos Aires.

El desarrollo urbanístico de ésta única ciudad que se encuentra en Buenos Aires, está en gran parte determinada por la presencia de PINDECO debido a que crece luego de que dicha empresa se instala en la zona en 1979. La misma, establece sus instalaciones administrativas al lado de la carretera interamericana a aproximadamente dos Kilómetros del casco central; e inicia las plantaciones tanto en el distrito central como en el distrito de Volcán.<sup>3</sup>

<sup>3</sup> Bonatti, J., C. Borge, B. Herrera, P. Paaby. 2005. Efectos ecológicos del cultivo de la piña en la cuenca media del Río General-Terraba de Costa Rica. Informe Técnico No. 4. Elaborado por SEDER para TNC. San José, Costa Rica.

No obstante, las condiciones espaciales que provoca en estos dos distritos resultan muy disímiles. Por un lado, está Volcán con una baja cantidad de población lo cual se materializa en el reducido espacio habitacional alrededor de la iglesia, la escuela y la plaza, así como en su periferia, la cual se encuentra rodeada por plantaciones de piña. Este distrito, fue hasta la construcción de la Carretera Interamericana, lugar obligado de paso para llegar a Buenos Aires y probablemente tuvo un crecimiento dinámico hasta la década de los cincuenta, esto resulta visible en sus construcciones. A diferencia del distrito central, se caracteriza por poseer muy pocas construcciones nuevas, donde sobresalen únicamente la urbanización promovida por PINDECO, formada por aproximadamente 60 viviendas y algunas casas recientemente construidas al margen izquierdo de la Carretera Interamericana. La actividad comercial es bastante limitada y está constituida por unas cuantas pulperías o comisariatos y algunas cantinas. Por esta razón es frecuente que los pobladores del distrito se trasladen a Buenos Aires o a Pérez Zeledón a realizar algunas compras.

En el distrito de Volcán, más que en Buenos Aires, PINDECO ha comprado las fincas que rodean el pueblo, tanto que solamente quedan tres fincas ganaderas que no han sido vendidas a la compañía. Por esto, la expansión urbanística en este distrito no ha sido posible, Volcán sigue mostrando el aspecto de hace 30 años y más.

Por el contrario, el distrito de Buenos Aires, aunque también se encuentra rodeado por plantaciones de piña, desde los años ochenta, momento en el que se instala definitivamente PINDECO, empieza a experimentar un desarrollo urbanístico de gran magnitud que aún hoy se continúa extendiendo. Esto fue posible espacialmente gracias a que en Buenos Aires las plantaciones se encuentran un poco más disgregadas que en Volcán, en donde se presenta un solo bloque de plantación que rodea completamente la comunidad.

En los espacios de zonas habitacionales se muestra una ciudad con una fuerte combinación de rasgos rurales y urbanos; pues se presentan zonas en las que las viviendas cuentan con un espacio más amplio que el típico de la zona urbana, con animales de granja como gallinas, con pequeños cultivos de árboles frutales, yuca y otros productos de huerta, con calles de lastre, con pocas personas en las calles y donde el comercio se reduce a pulperías, cantinas y talleres de reparación automotriz.

El casco central de la ciudad, está marcado por dos puntos focales desde donde se desarrolla la vida urbana del lugar, que al mismo tiempo funcionan como punto de encuentro, de esparcimiento y comercial, estos son el mercado y el parque, donde es posible encontrar a personas de todas las edades provenientes de diversas áreas del cantón. Alrededor de estos dos puntos de importancia social y comercial, se localizan cuatro calles anchas asfaltadas en las que se encuentran las áreas de comercio y las administrativas.

Todo esto hace indicar que Buenos Aires es una ciudad con tres formas de asentamiento distintas. Por un lado, se encuentra un casco central

fundamentalmente urbano y comercial, sin sectores habitacionales, aunque habitada diariamente por distintos grupos de población que hacen uso de sus servicios, de su comercio y de sus áreas de esparcimiento. Por otro lado están los alrededores al este del centro, donde las áreas son ocupadas por viviendas principalmente y algunos servicios estatales y se entrecruzan condiciones rurales con condiciones urbanas. Por último, están las áreas fuera del centro como camino al cementerio, cuyas condiciones remiten a una ruralidad más explícita, por tanto, a mayores áreas de cultivos y centros de población mucho menores.

## **9 RECREACIÓN**

Una de las carencias más sensibles del cantón es la de lugares de recreación, ya que se cuenta con un número muy limitado de centros deportivos, varios de ellos son propiedad de la Compañía PINDECO por lo que no pueden ser utilizados por gran parte de la población. Según los datos del ASIS del Área de Salud, existe una correspondencia entre el incremento de focos de delincuencia, prostitución y drogadicción y esta carencia de centros de recreación.

Los lugares de recreación en el cantón son los siguientes:

- ❖ Canchas de fútbol generalmente en cada una de las comunidades.
- ❖ Se tienen dos gimnasios, uno para uso de estudiantes del Colegio Técnico Profesional y otro propiedad de PINDECO.
- ❖ Parque Central de Buenos Aires.
- ❖ Una piscina propiedad de PINDECO.
- ❖ Dos salones de baile.
- ❖ Cancha sintética de fútbol sala

Los principales lugares de recreación son centros turísticos que no son muy accesibles para la mayoría de la población, además de estos se tienen ríos, quebradas y potreros.

## **10. ORGANIZACIÓN COMUNITARIA**

A continuación se detallan las organizaciones comunitarias más importantes del Área:

- \* JUDESUR
- \* ARADIKES
- \* CONAI
- \* Asociación de Desarrollo Integral Indígena de Curré
- \* Asociación de Desarrollo Integral Indígena de Terraba
- \* Asociación de Desarrollo Integral Indígena de Boruca
- \* Asociación de Desarrollo Integral Indígena de Guaymí
- \* Asociación de Desarrollo Integral Indígena de Cabagra
- \* Asociación de Desarrollo Integral Indígena de Ujarrás
- \* Asociación de Desarrollo Integral Indígena de Salitre
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de La Bonga
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de Los Naranjos

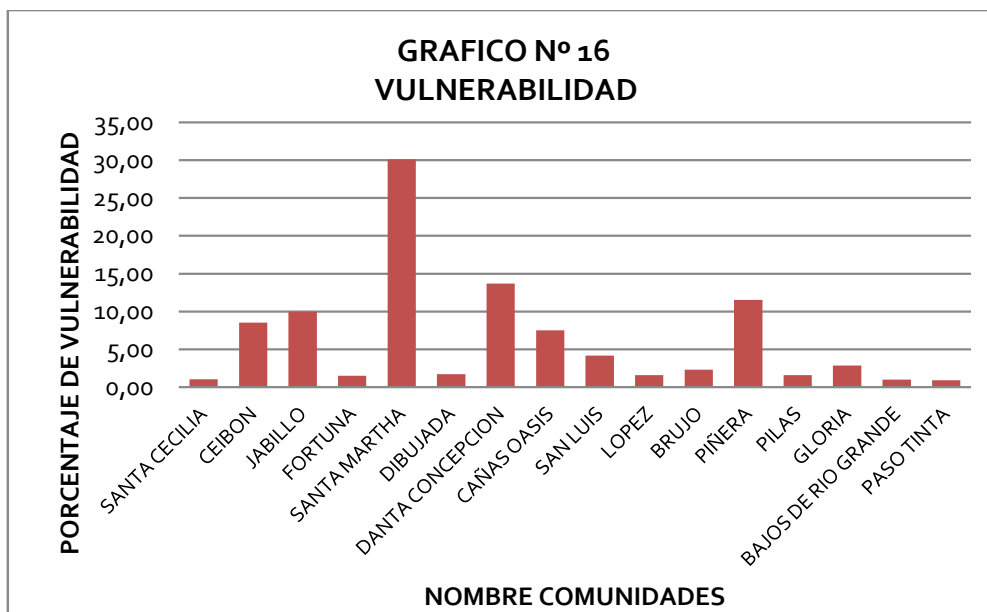
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de Potrero Grande
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de Colinas
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de Santa Marta
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de Santa Rosa
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de Jabillo
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de Pilas
- \* Asociación de Desarrollo Integral Comunal de Buenos Aires
- \* Asociación de ancianos
- \* Asociación de Productores de Changuena
- \* Asociación de Productores de Paraíso
- \* Asociación de Productores de San Carlos
- \* Asociación de Productores de Jabillo
- \* Asociación de Productores de Ujarrás
- \* Asociación de Productores de Volcán
- \* Asociación de Productores de Colinas
- \* Asociación de Productores de Pilas
- \* Asociación del Acueducto Rural de Changuena
- \* Asociación del Acueducto Rural de La Bonita
- \* Asociación del Acueducto Rural de Paraíso
- \* Asociación del Acueducto Rural de Potrero
- \* Asociación del Acueducto Rural de La Lucha
- \* Asociación del Acueducto Rural de Colinas
- \* Asociación del Acueducto Rural de Concepción
- \* Asociación del Acueducto Rural de Volcán
- \* Asociación del Acueducto Rural de Santa Rosa
- \* Asociación del Acueducto Rural de San Rafael
- \* Asociación del Acueducto Rural de Bolas
- \* Asociación del Acueducto Rural de Santa Eduvigis
- \* Consejo del Distrito de Potrero Grande
- \* Consejo del Distrito de Biolley
- \* Consejo del Distrito de Volcán
- \* Consejo del Distrito de Buenos Aires
- \* Consejo del Distrito de Boruca
- \* Consejo del Distrito de Changuena
- \* Consejo del Distrito de Pilas
- \* Consejo del Distrito de Colinas
- \* Consejo del Distrito de Brunca
- \* Asociación de Mujeres de Biolley
- \* Asociación de Mujeres de Buenos Aires
- \* Asociación de Mujeres de Boruca
- \* Asociación de Mujeres de Curré
- \* Asociación de Mujeres de La Bonita
- \* Asociación de Jóvenes de Buenos Aires

## 11 ANALISIS DEL RIESGO-VULNERABILIDAD ANTROPICAS

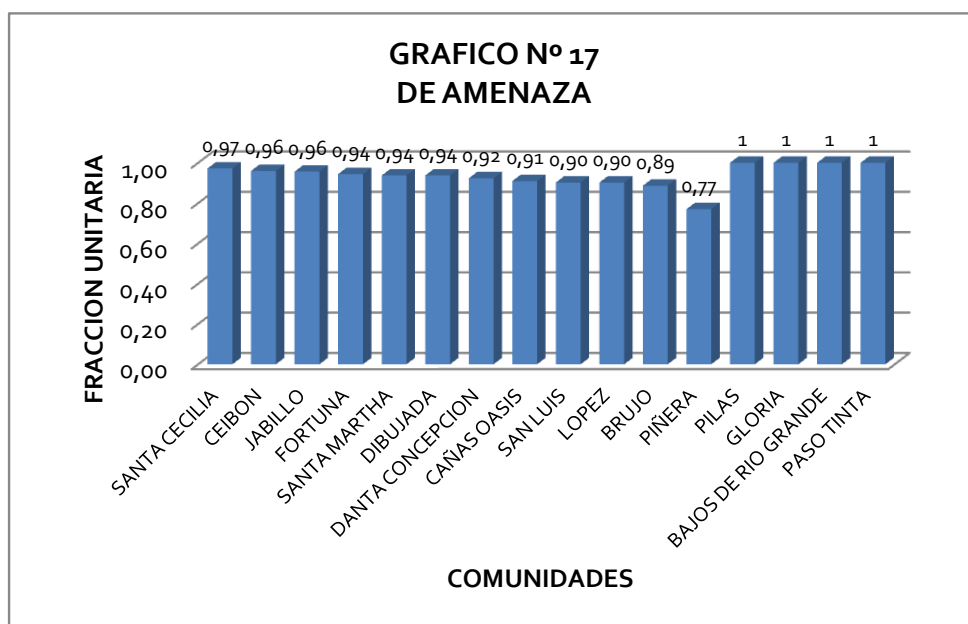
**TABLA Nº 8**  
**ANALISIS DE RIESGO ANTROPICO (ORIGINADO POR EMBALSE ARTIFICIAL)**  
**DIQUIS**

COMUNIDAD	DISTANCIA	POBLACION	VULNERABILIDAD EN PORCENTAJE (% 0-100)	AMENAZA Fraccion (Rango 0-1)	RIESGO PORCENTAJE (0-100)
SANTA CECILIA	800	42	1,04	0,97	1,10
CEIBON	1150	345	8,51	0,96	8,89
JABILLO	1250	404	9,97	0,96	10,38
FORTUNA	1600	60	1,48	0,94	1,52
SANTA MARTHA	1800	1221	30,13	0,94	30,73
DIBUJADA	1800	70	1,73	0,94	1,76
DANTA CONCEPCION	2200	555	13,70	0,92	13,76
CAÑAS OASIS	2600	305	7,53	0,91	7,45
SAN LUIS	2800	169	4,17	0,90	4,10
LOPEZ	2800	64	1,58	0,90	1,55
BRUJO	3250	93	2,30	0,89	2,21
PIÑERA	6600	468	11,55	0,77	9,67
PILAS	0	64	1,58	1	1,72
GLORIA	0	115	2,84	1	3,09
BAJOS DE RIO GRANDE	0	40	0,99	1	1,07
PASO TINTA	0	37	0,91	1	0,99

La tabla anterior muestra el análisis de las variables de vulnerabilidad, amenaza y riesgo, tomando en consideración datos como las distancias y la población. La Amenaza en este caso de tipo antrópica, esto es, la creación de un embalse artificial para la creación de energía eléctrica. Para efectos de esta tabla la variable de la amenaza es medida como un porcentaje de la distancia más corta y perpendicular de la línea de agua o espejo mayor del embalse, a dichas líneas para cada comunidad. La Vulnerabilidad es creada por el ser humano, en este caso, la ubicación de la población o de las viviendas en zonas de amenazas ya sean naturales o antrópicas. La variable de vulnerabilidad en la tabla adjunta es medida por el porcentaje de la población local versus la población total, en las cercanías de la proyección del embalse. La variable Riesgo es la combinación de las variables anteriores: vulnerabilidad versus amenaza. A pesar que las variables amenaza y vulnerabilidad son proporcionales no necesariamente implica que es más riesgosa por ser muy vulnerable, en los gráficos siguientes se explicará dicha situación.

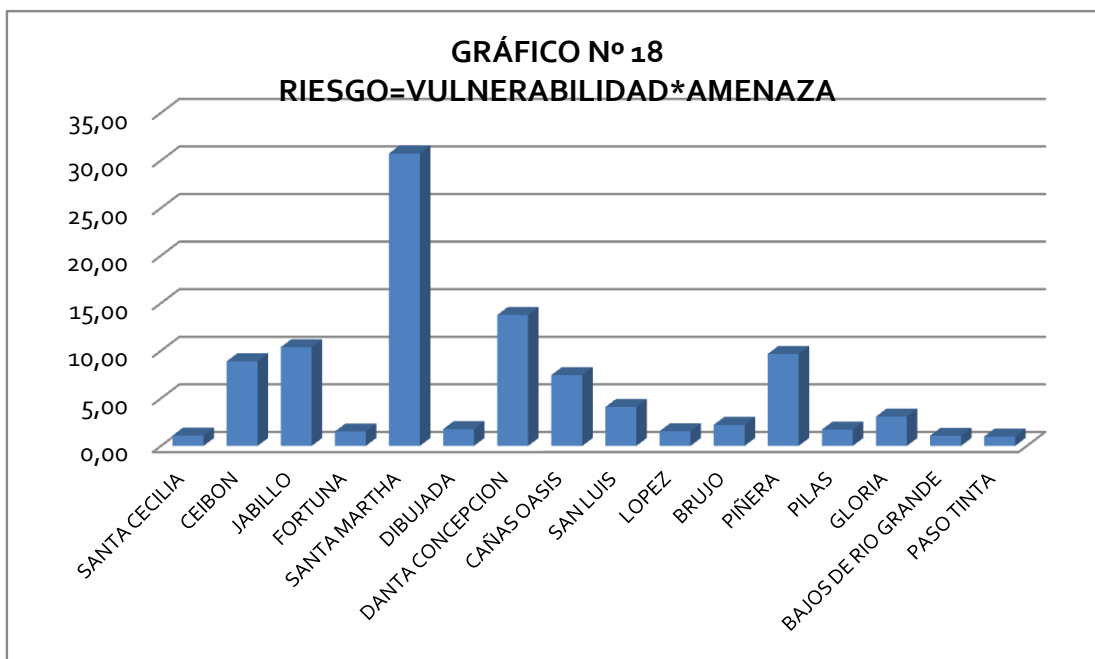


De acuerdo a este grafico la Comunidad más vulnerable es Santa Marta con un 30% de vulnerabilidad: 1221 habitantes. Menor población implica menor vulnerabilidad. La población promedio porcentual es de un 6.25% cada una.



La variable amenaza cuenta con rango de valores que oscila entre 0 y 1. De acuerdo al grafico Las comunidades que quedan sumergidas tienen una amenaza mayor (valor=1), entre ellas “Pilas”, “Gloria”, “Bajo de Río Grande”, “Paso Tinta” entre otras. La comunidad con menor amenaza es “Piñera”, la cual se ubica a más de 6 kilómetros.






















Debido a la cercanía relativa de las comunidades con respecto al embalse, la amenaza se convierte en una variable casi constante las cuales oscilan entre 0,77 (la comunidad más alejada) y 1 (las comunidades anegadas), por lo tanto el comportamiento del grafico de Riesgo es proporcional al comportamiento del grafico de vulnerabilidad, por lo tanto la comunidad de Santa Marta finalmente representa mayor riesgo, aunque no sea de las comunidades anegadas, lo que suena lógico, dado que las poblaciones de las comunidades más anegadas cuentan con un porcentaje sumamente bajo, con relación a toda la población.

## **12 FICHAS RESUMEN, NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO SEGÚN COMUNIDAD**

## FICHAS DE RECOMENDACIONES DE DIAGNOSTICO SEGÚN COMUNIDAD VISITADA

### simbología

-  carretera primaria (asfalto)
-  carretera secundaria (lastre)
-  camino vecinal (lastre)
-  camino no clasificado (trocha sin recubrimiento)
  
-  red hidrológica
  
-  curvas de nivel
  
-  comunidad
-  comunidad afectada directamente por embalse
-  comunidad afectada indirectamente por embalse
  
-  territorio indígena
-  área inundada en territorio indígena
-  embalse RHED
  
-  Clínica
-  Ebais
-  Colegio
-  Escuela
-  Iglesia

COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Carrascos	Puntarenas	Buenos Aires	Buenos Aires	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

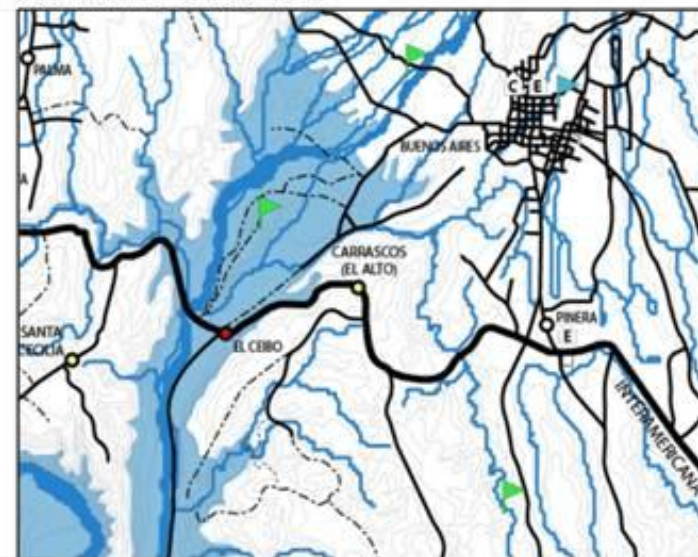
- Asentamiento de tipo rural-urbano, sin centro definido.
- Ubicado a orilla de la carretera interamericana (ruta 2)
- El acceso es fácil y está en buen estado
- El asentamiento debe su nombre a direcciones del ICE
- Población dedicada al sector primario, como asalariados y jornaleros.
- Hay servicio eléctrico y agua potable.
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED del ICE**.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

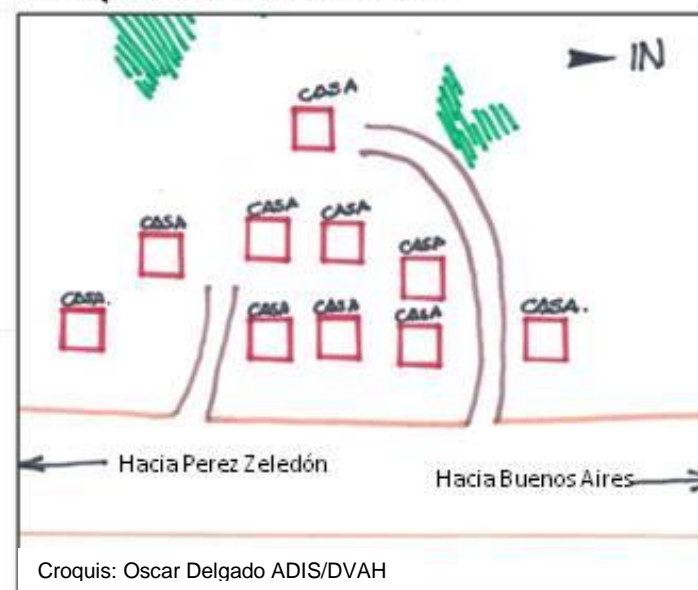
- El sitio se encuentra consolidado y con todos los servicios. Se recomienda hacer una exploración de la posible ampliación de su territorio con miras a densificarlo.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO







COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Florida	Puntarenas	Buenos Aires	Buenos Aires	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

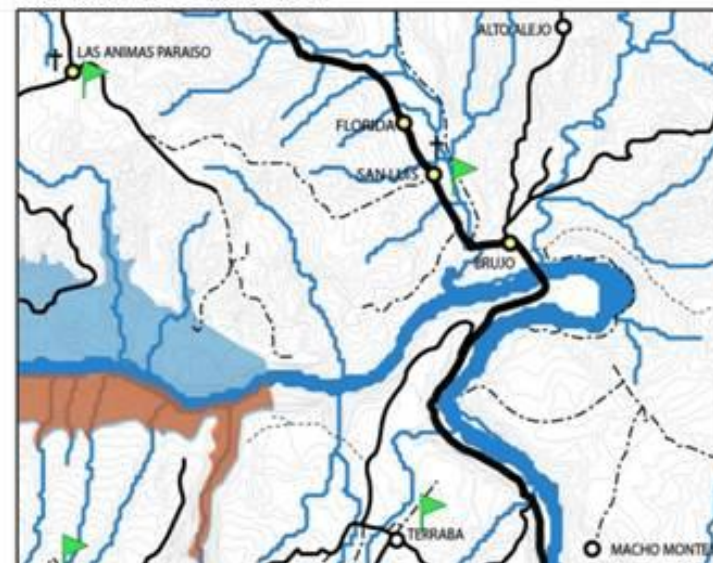
- Asentamiento de tipo rural-urbano, sin centro definido
- Ubicado a orilla de la carretera interamericana (ruta 2)
- El acceso es fácil y está en buen estado
- Población dedicada al sector primario (como asalariados y jornaleros) y al sector terciario (pulpería).
- Hay servicio eléctrico y agua potable.
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED del ICE**

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

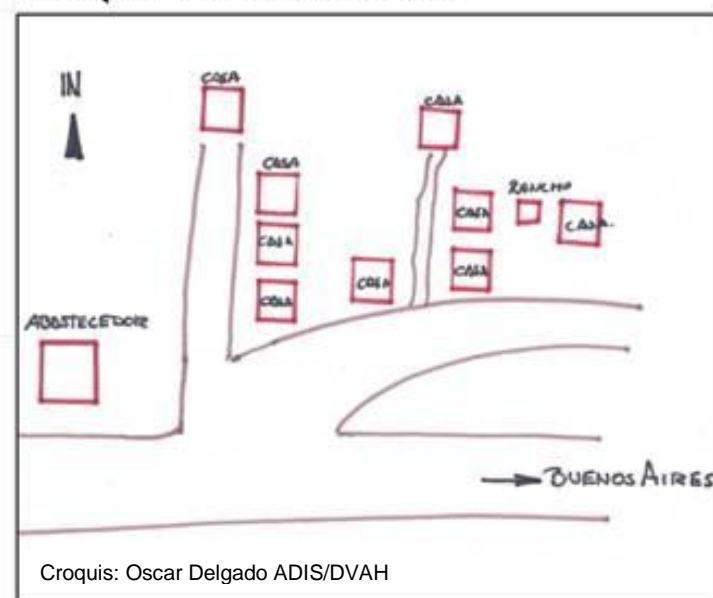
El sitio se encuentra consolidado y con todos los servicios. Se recomienda hacer una exploración de la posible ampliación de su territorio con miras a densificarlo.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
San Luis	Puntarenas	Buenos Aires	Buenos Aires	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

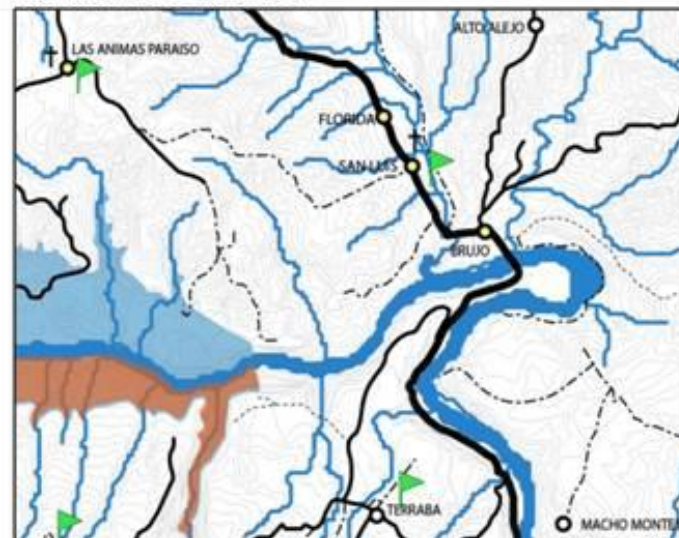
- Asentamiento de tipo rural-urbano, con centro definido.
- Ubicado a orilla de la carretera interamericana (ruta 2)
- El acceso es fácil y está en buen estado
- Población dedicada al sector primario (como asalariados y jornaleros) y al sector terciario (como maestros y oficinistas).
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED** del ICE.
- Hay servicio eléctrico, agua potable, una iglesia, un parque infantil, una escuela, un kinder, un salón de reuniones y una plaza de fútbol.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

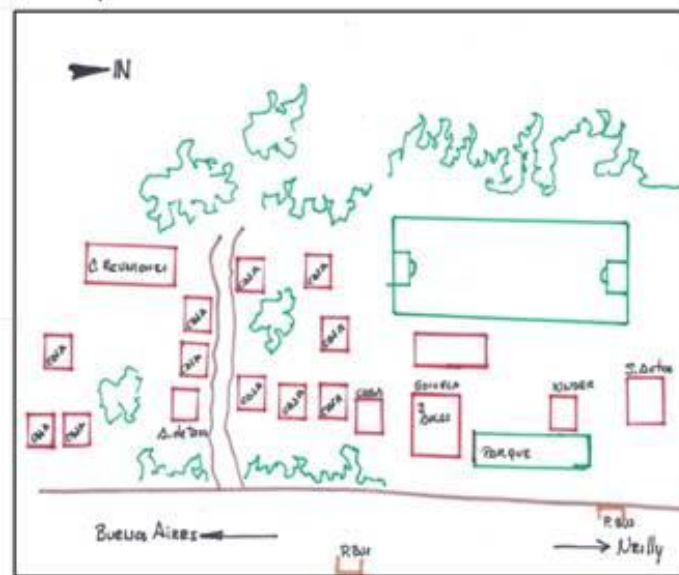
El sitio se encuentra consolidado y con todos los servicios. Se recomienda hacer una exploración de la posible ampliación de su territorio con miras a densificarlo.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH

COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
López	Puntarenas	Buenos Aires	Buenos Aires	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

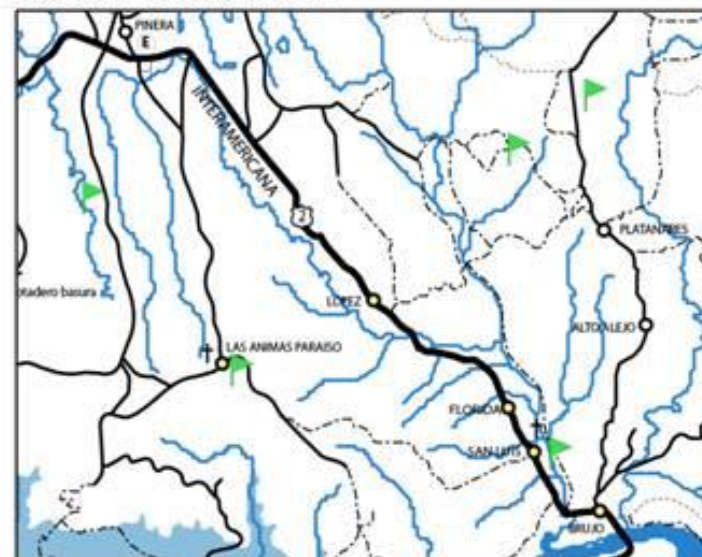
- Asentamiento de tipo rural-urbano, sin centro definido.
- Ubicado a orilla de la carretera interamericana (ruta 2)
- El acceso es fácil y está en buen estado
- Población dedicada al sector primario (como asalariados y jornaleros).
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED** del ICE.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

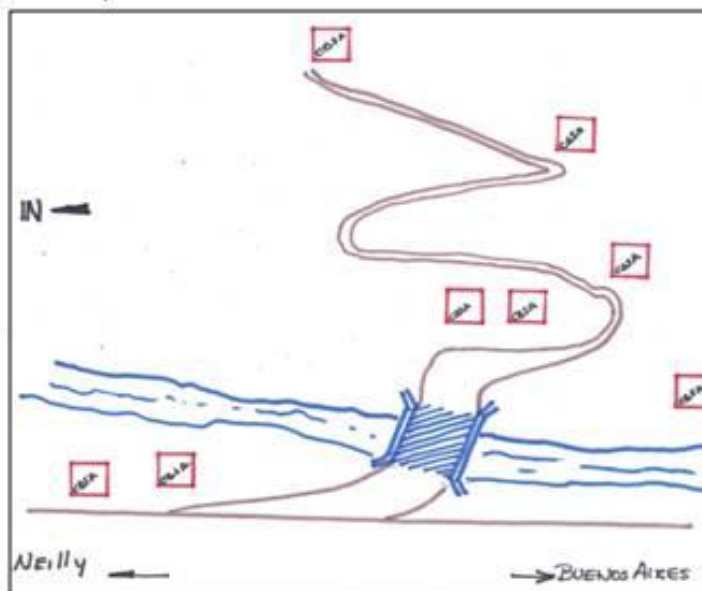
- El sitio se encuentra consolidado y con todos los servicios. Se recomienda hacer una exploración de la posible ampliación de su territorio con miras a densificarlo.
- Se recomienda hacer un estudio socio económico de las familias con el fin de identificar las necesidades básicas de la población.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Santa Marta	Puntarenas	Buenos Aires	Buenos Aires	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

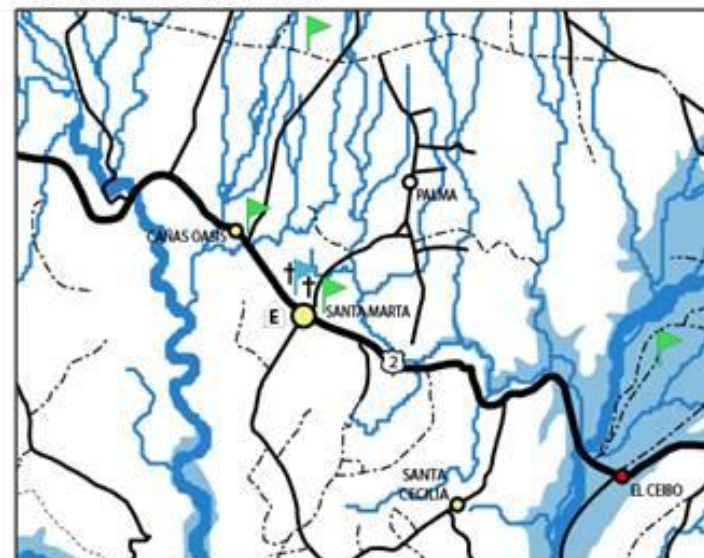
- Asentamiento de tipo rural-urbano, con centro definido.
- Ubicado a orilla de la carretera interamericana (ruta 2)
- El acceso es fácil y está en buen estado
- Centro urbano importante a nivel regional. Reúne gran cantidad de viviendas, comercio, servicios y equipamiento.
- Población dedicada a todos los sectores de producción.
- Hay servicio eléctrico, agua potable, una escuela, un colegio, dos iglesias, un ebais, un cen-cinai, dos salones comunales, un cementerio, un puesto policial, una plaza de fútbol
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED** del ICE.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

- El sitio se encuentra consolidado y con todos los servicios. Se recomienda hacer una exploración de la posible ampliación de su territorio con miras a densificarlo.
- Se debe hacer un análisis de las necesidades en infraestructura educativa, de salud, y en servicios (agua, luz, teléfono) con el propósito de poder contar con parámetros para posibles densificaciones o ampliaciones del perímetro
- Es un centro posible de traslado de familias en caso de reasentamiento de pueblos



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Fermín Condorí ADIS/DVAH

COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Canas (Oasis)	Puntarenas	Buenos Aires	Boruca	28/04/2011

## CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

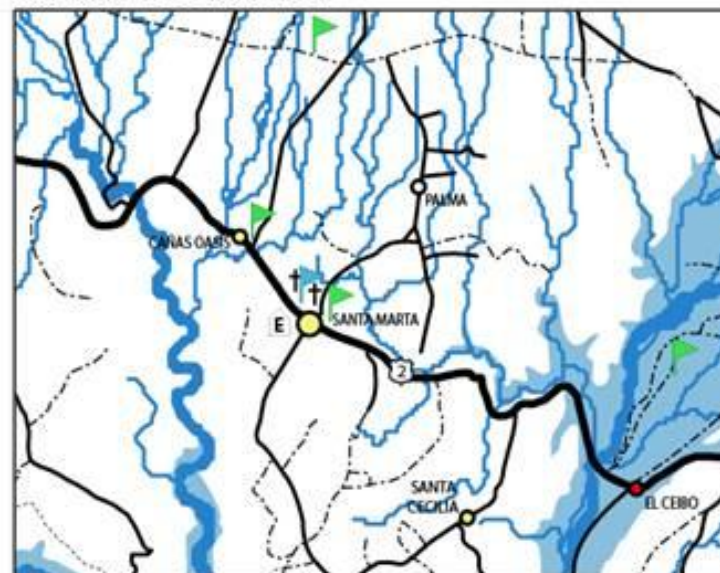
- Asentamiento de tipo rural-urbano, sin centro definido.
- Ubicado a orilla de la carretera interamericana (ruta 2)
- El acceso es fácil y está en buen estado.
- Población dedicada al sector primario (como asalariados y jornaleros) y al sector terciario (comercio)
- Hay servicio eléctrico, agua potable y una escuela.
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta** del PHED del ICE.

### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

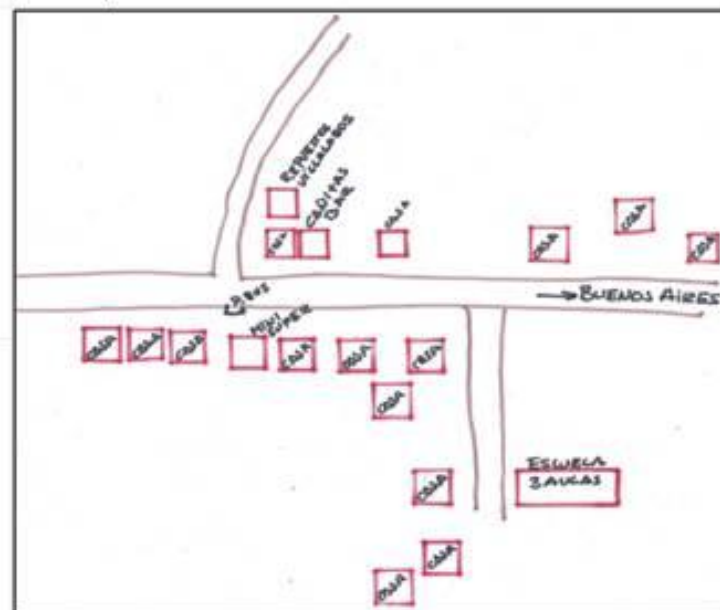
El sitio se encuentra consolidado y con todos los servicios. No se recomiendan acciones de diagnóstico



### MAPA DE UBICACIÓN



### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
La Gloria	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

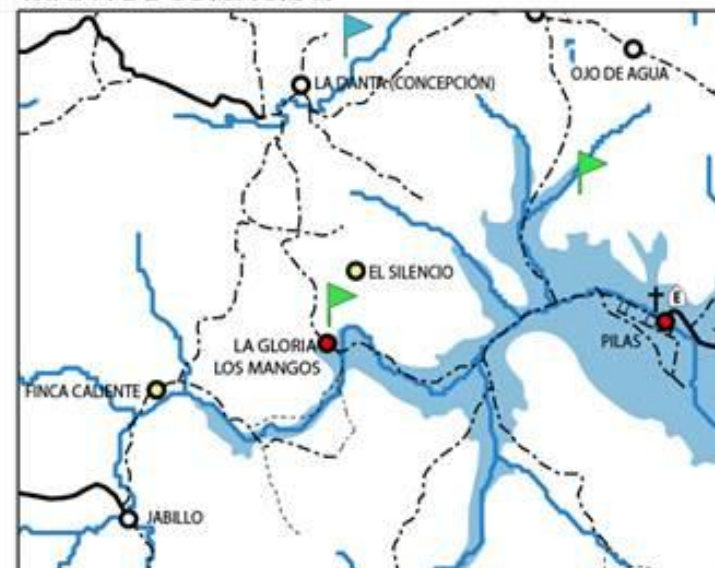
#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

- Asentamiento de tipo rural concentrado (con centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en mala condición.
- Asentamiento de difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (como asalariados y jornaleros)
- Hay servicio eléctrico, agua potable, teléfono público, una escuela, casa para el maestro, plaza de fútbol.
- Se ubica dentro del área de **influencia directa del PHED del ICE**.

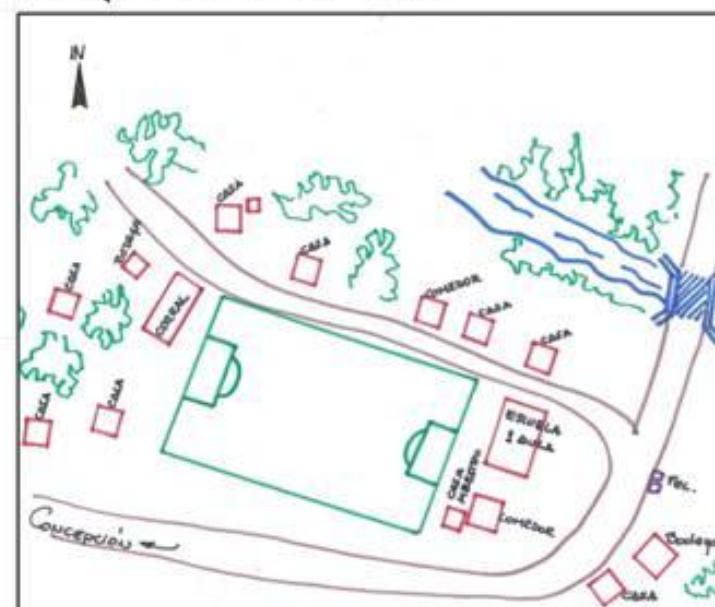
#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

- Capacidad de ampliación de servicios públicos y equipamiento social.
- Capacidad de ampliación del asentamiento a nivel físico espacial.
- Organización socio espacial de la comunidad.
- Accesibilidad

#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH

COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Las animas Paraíso	Puntarenas	Buenos Aires	Buenos Aires	28/04/2011

## CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

- Asentamiento de tipo rural concentrado (con centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en mala condición.
- Asentamiento de moderadamente fácil acceso.
- Población dedicada al sector primario (como asalariados y jornaleros).
- Hay servicio eléctrico, agua potable, teléfono público, una escuela, casa para el maestro, una iglesia, plaza de fútbol y un kinder.
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED del ICE.**

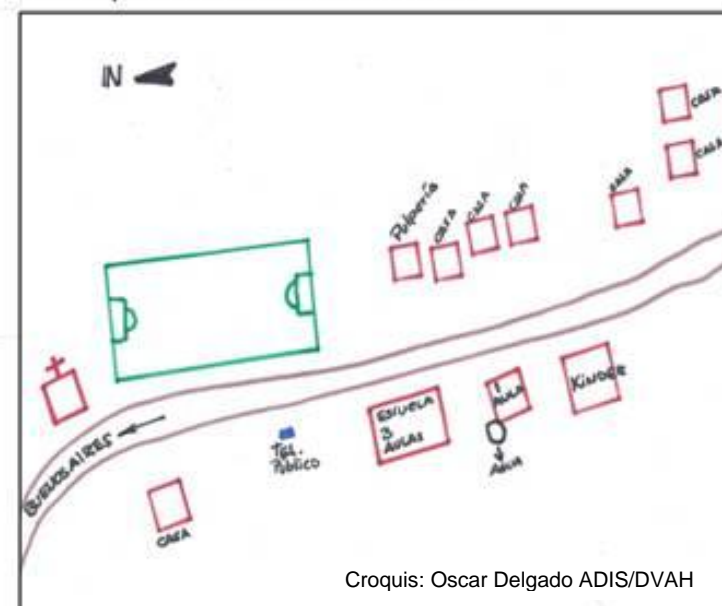
### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

- Capacidad de ampliación de servicios públicos y equipamiento social.
- Capacidad de ampliación del asentamiento a nivel físico espacial.
- Organización socio espacial de la comunidad.
- Accesibilidad

### MAPA DE UBICACIÓN



### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Pilas	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

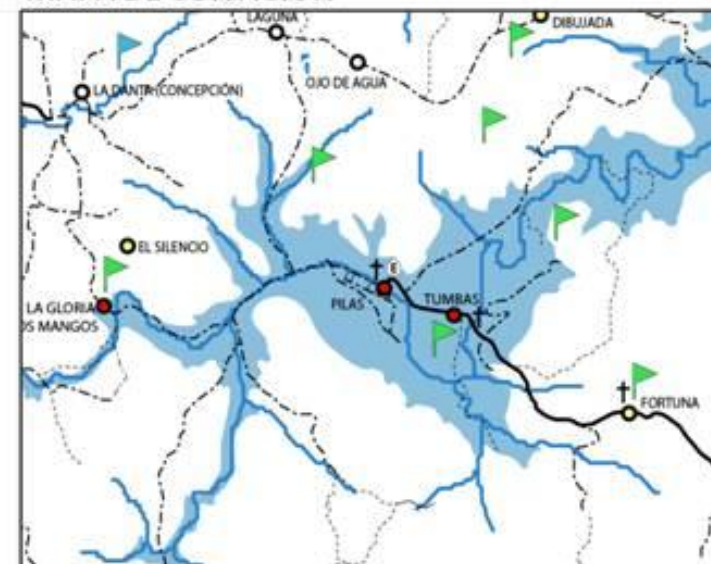
- Asentamiento de tipo rural concentrado (con centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en mala condición.
- Asentamiento de difícil acceso.
- Asentamiento rodeado por tierras dedicadas al cultivo de piña y caña.
- Población dedicada al sector primario (como asalariados y jornaleros).
- Hay servicio eléctrico, agua potable, teléfono público, una escuela, casa para el maestro, una iglesia, plaza de fútbol y un ebais.
- Se ubica dentro del área de **influencia directa del PHED del ICE**.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

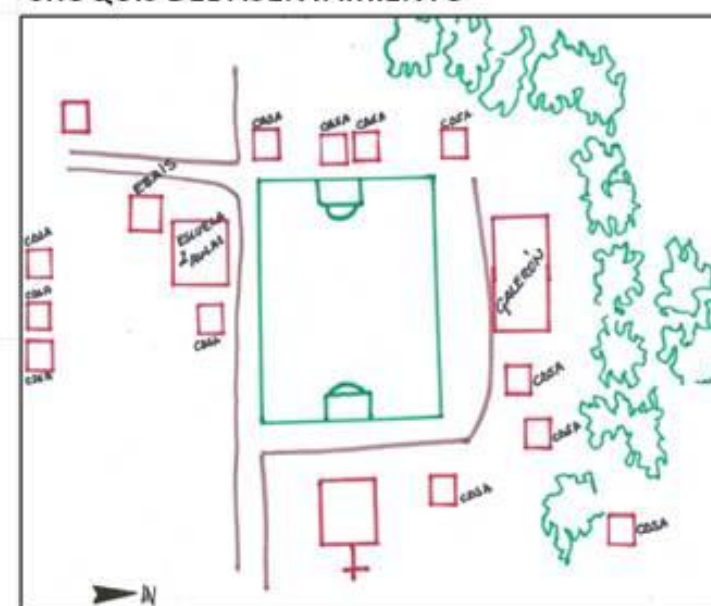
- Necesidad de estudios socio económicos de las familias
- Identificación de redes de apoyo familiares en otros poblados
- Capacidad de las familias para posibles reubicaciones
- Identificación de posibles reasentamientos respetando los encadenamientos productivos o nuevas fuentes de empleo, sobre todo en el sector primario.
- Identificación de posibles terrenos para reubicación de la población
- Identificación de factores importantes para la programación de posibles movilizaciones y reasentamientos.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH

COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Colinas (Maíz de los Uvas)	Puntarenas	Buenos Aires	Colinas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

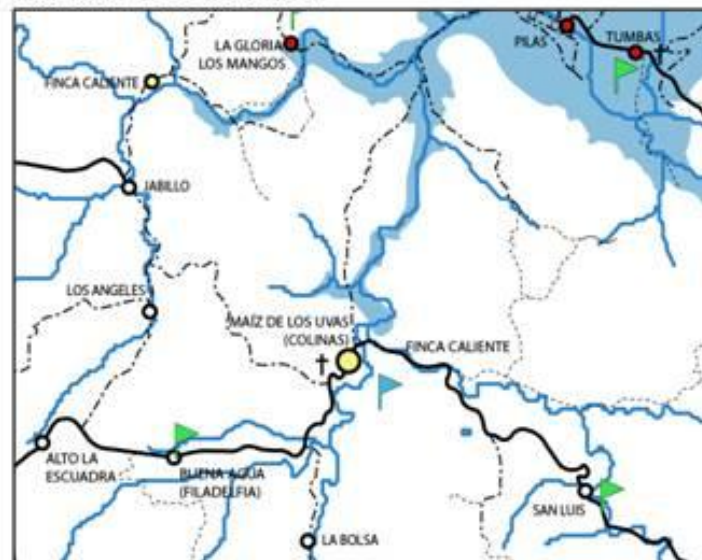
- Asentamiento de tipo rural concentrado (con centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre , con altas pendientes y se encuentra en mala condición.
- Asentamiento de difícil acceso
- Población dedicada al sector primario (como asalariados y jornaleros) y al sector terciario (comercio).
- Hay servicio eléctrico, agua potable, teléfono público , redondel, gimnasio, plaza de fútbol y escuela.
- Se ubica dentro del área de **influencia directa del PHED** del ICE.
- Al sureste del asentamiento se está construyendo un dique junto al río.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

- Capacidad de ampliación de servicios públicos y equipamiento social.
- Capacidad de ampliación del asentamiento a nivel físico espacial.
- Organización socio espacial de la comunidad. Posibilidad de incorporar nueva población
- Accesibilidad



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Bajos de Río Grande	Puntarenas	Buenos Aires	Volcán	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

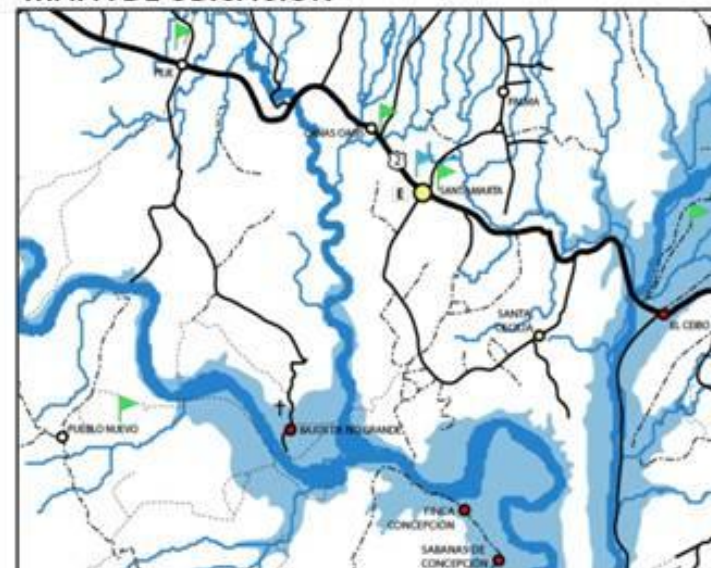
- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con pendientes altas y se encuentra en condición regular.
- Asentamiento es de difícil acceso. Hay un único acceso, entrando por la comunidad de Peje.
- Población dedicada al sector primario (ganadería).
- No hay servicios, ni equipamiento social. Hay una Iglesia.
- Se ubica dentro del área de **influencia directa del PHED del ICE**.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

- Necesidad de estudios socio económicos de las familias
- Identificación de redes de apoyo familiares en otros poblados
- Capacidad de las familias para posibles reubicaciones
- Identificación de posibles reasentamientos respetando los encadenamientos productivos o nuevas fuentes de empleo, sobre todo en el sector primario.
- Identificación de posibles terrenos para reubicación de la población
- Identificación de factores importantes para la programación de posibles movilizaciones y reasentamientos.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH

COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Finca Concepción	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

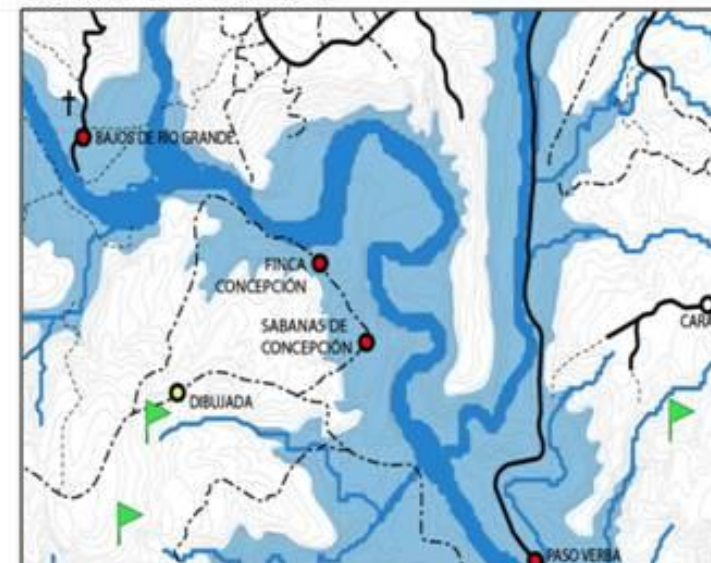
- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en mala condición.
- Asentamiento de difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería).
- No hay servicios, ni equipamiento social.
- Se ubica dentro del área de **influencia directa del PHED del ICE**.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

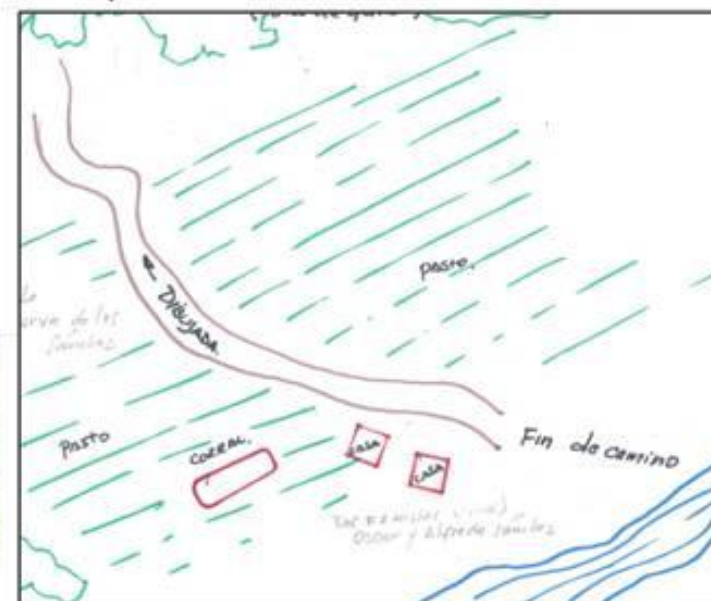
- Necesidad de estudios socio económicos de las familias
- Identificación de redes de apoyo familiares en otros poblados
- Capacidad de las familias para posibles reubicaciones
- Identificación de posibles reasentamientos respetando los encadenamientos productivos o nuevas fuentes de empleo, sobre todo en el sector primario.
- Identificación de posibles terrenos para reubicación de la población
- Identificación de factores importantes para la programación de posibles movilizaciones y reasentamientos.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Fermín Condorí ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Dibujada	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

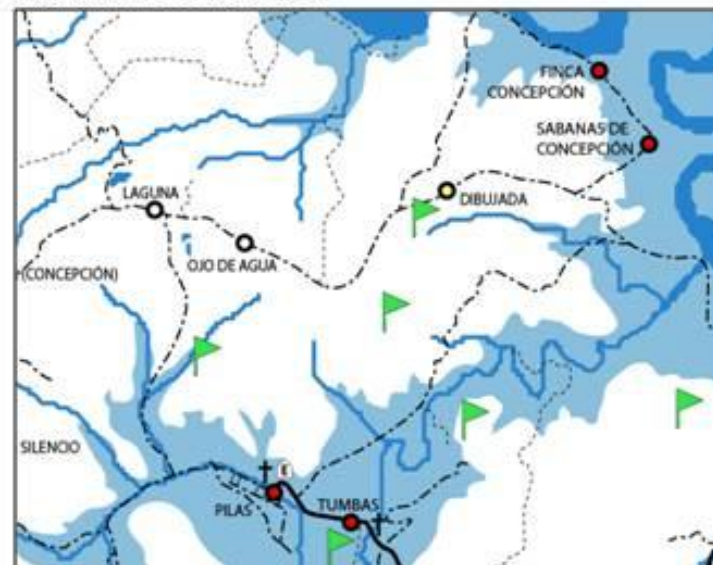
- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en mala condición.
- Asentamiento de difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo).
- Asentamiento rodeado por tacotales y potreros.
- No hay servicios, ni equipamiento social. Hay una escuela y un sitio de interés arqueológico (petroglifo de origen toponímico).
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED del ICE**.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

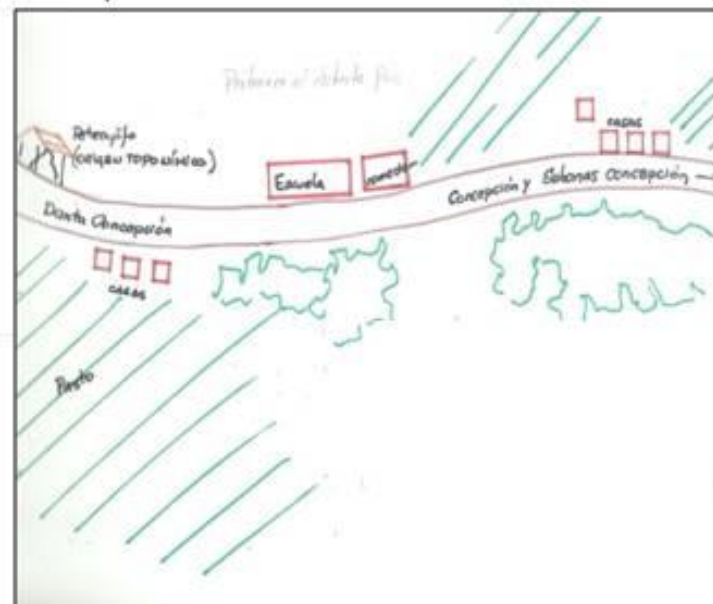
- Capacidad de ampliación de servicios públicos y equipamiento social.
- Capacidad de ampliación del asentamiento a nivel físico espacial.
- Organización socio espacial de la comunidad. Posibilidad de incorporar nueva población.
- Accesibilidad.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Finca Caliente	Puntarenas	Buenos Aires	Colinas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en muy mala condición.
- Asentamiento de muy difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo).
- Asentamiento rodeado por tacotales y potreros.
- No hay servicios, ni equipamiento social.
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED del ICE**.

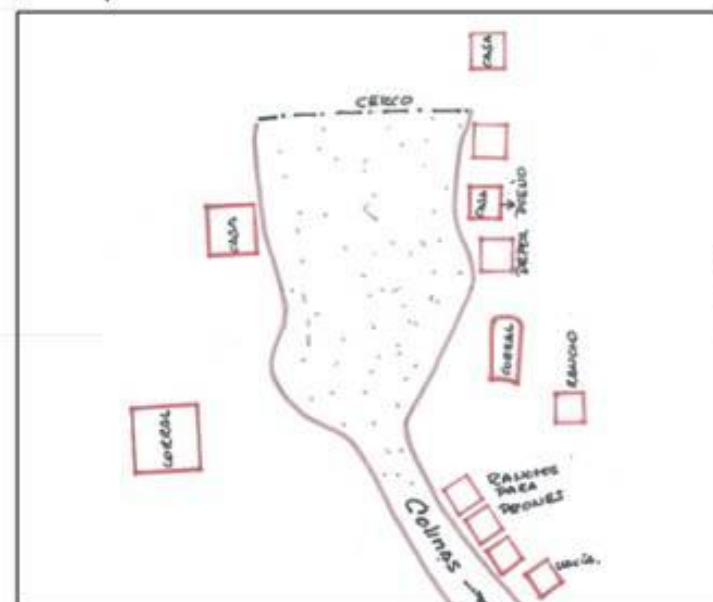
#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

- Necesidad de estudios socio económicos de las familias
- Identificación de redes de apoyo familiares en otros poblados
- Capacidad de las familias para posibles reubicaciones
- Identificación de posibles reasentamientos respetando los encadenamientos productivos o nuevas fuentes de empleo, sobre todo en el sector primario.
- Identificación de posibles terrenos para reubicación de la población
- Identificación de factores importantes para la programación de posibles movilizaciones y reasentamientos.

#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Fermín Condori ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Fortuna	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

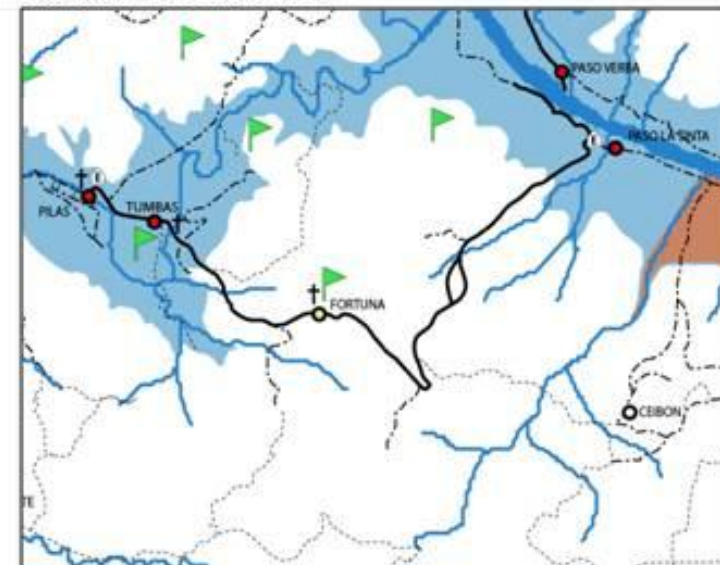
- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en muy mala condición.
- Asentamiento de muy difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo).
- Hay servicio eléctrico, agua potable, teléfono público, una escuela y una iglesia en muy mala condición.
- Asentamiento rodeado por tacotales y potreros.
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED del ICE**.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

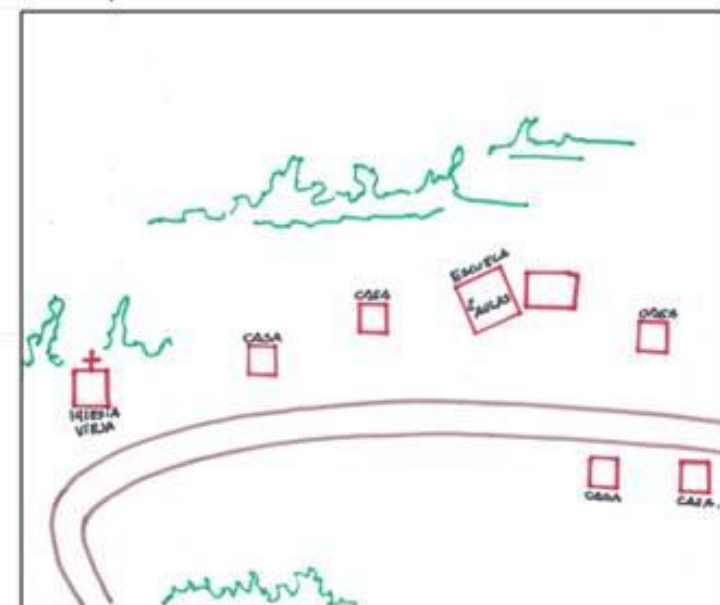
- Capacidad de ampliación de servicios públicos y equipamiento social.
- Capacidad de ampliación del asentamiento a nivel físico espacial.
- Organización socio espacial de la comunidad. Posibilidad de incorporar nueva población
- Accesibilidad



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH

COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Paso La Tinta	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

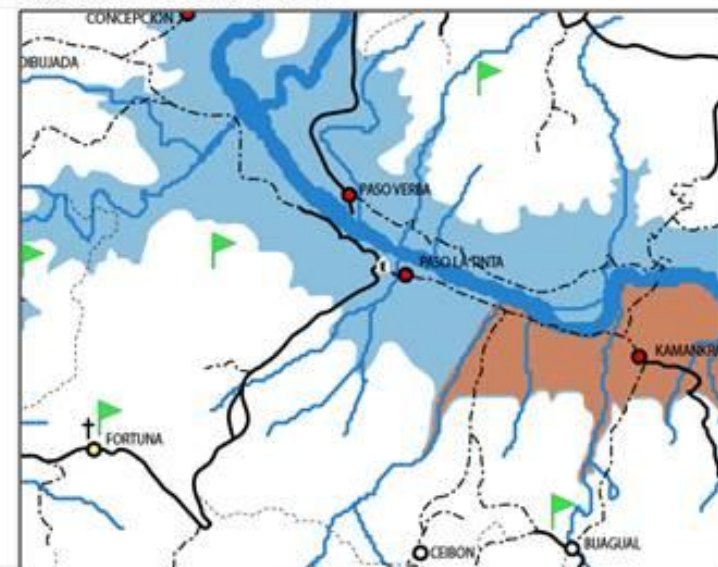
- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en muy mala condición.
- Asentamiento de muy difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo).
- No hay servicios. Hay un ebais.
- Se ubica dentro del área de influencia directa del PHED del ICE.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

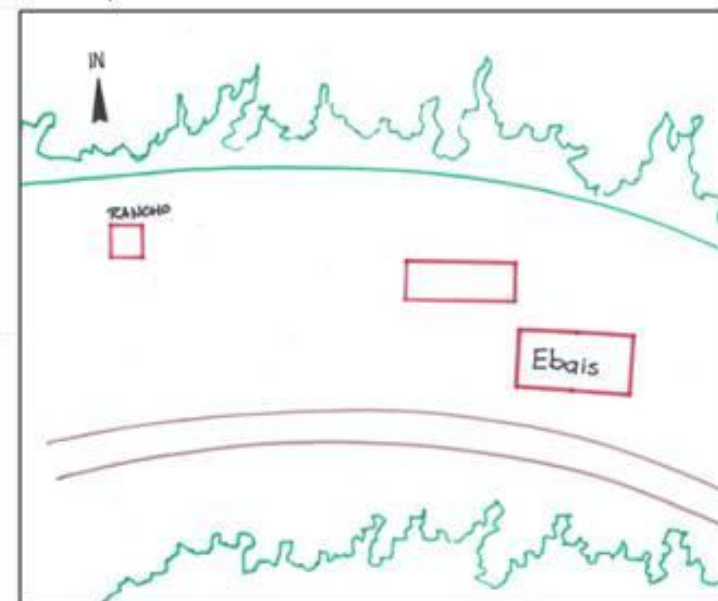
- Necesidad de estudios socio económicos de las familias
- Identificación de redes de apoyo familiares en otros poblados
- Capacidad de las familias para posibles reubicaciones
- Identificación de posibles reasentamientos respetando los encadenamientos productivos o nuevas fuentes de empleo, sobre todo en el sector primario.
- Identificación de posibles terrenos para reubicación de la población
- Identificación de factores importantes para la programación de posibles movilizaciones y reasentamientos.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Sabanas de Concepción	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

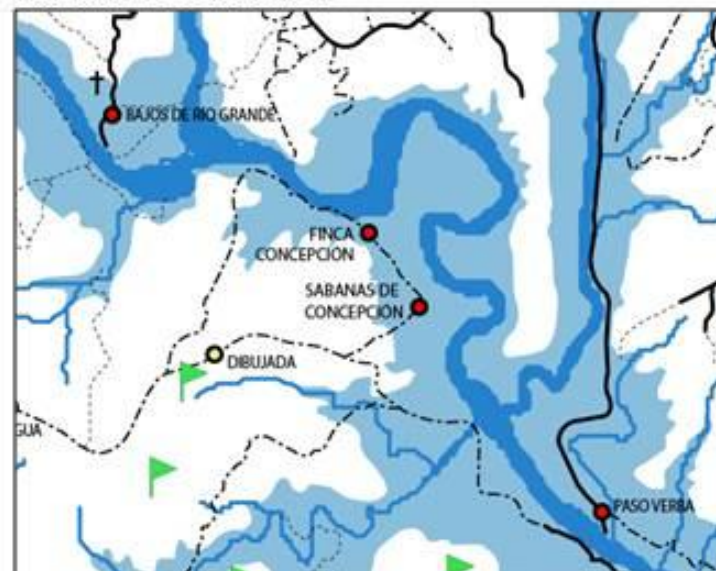
- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en muy mala condición.
- Asentamiento de muy difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo).
- No hay servicios, ni equipamiento social.
- Se ubica dentro del área de **influencia directa del PHED** del ICE.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

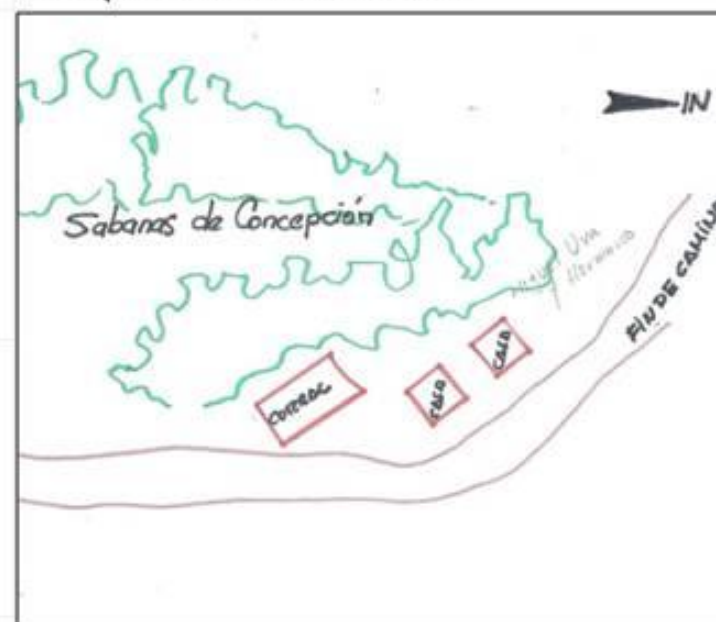
- Necesidad de estudios socio económicos de las familias
- Identificación de redes de apoyo familiares en otros poblados
- Capacidad de las familias para posibles reubicaciones
- Identificación de posibles reasentamientos respetando los encadenamientos productivos o nuevas fuentes de empleo, sobre todo en el sector primario.
- Identificación de posibles terrenos para reubicación de la población
- Identificación de factores importantes para la programación de posibles movilizaciones y reasentamientos.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Santa Cecilia	Puntarenas	Buenos Aires	Brunka	28/04/2011

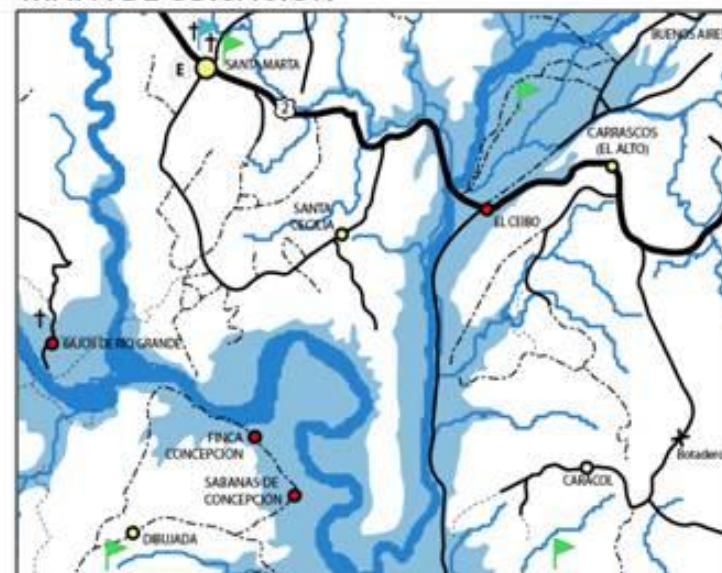
#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre y se encuentra en condición regular.
- Asentamiento de fácil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo).
- Asentamiento rodeado por tierras dedicadas al cultivo de piña y potreros.
- No hay servicios, ni equipamiento social.
- Se ubica dentro del área de **influencia indirecta del PHED del ICE**.

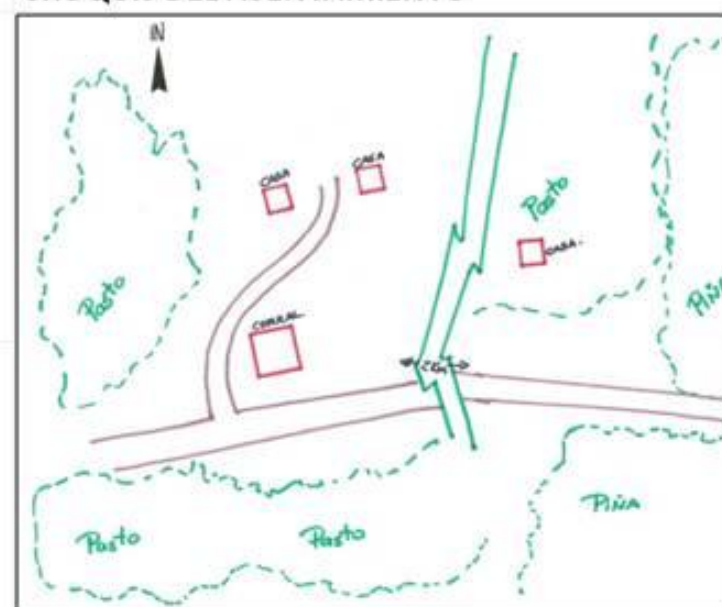
#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

Por ser una población que se ubica en las fronteras de las plantaciones de monocultivo de la piña y estar constituida por grandes fincas dedicadas al pastoreo, no se recomienda ninguna acción inmediata de diagnóstico.

#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO





COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Tumbas	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

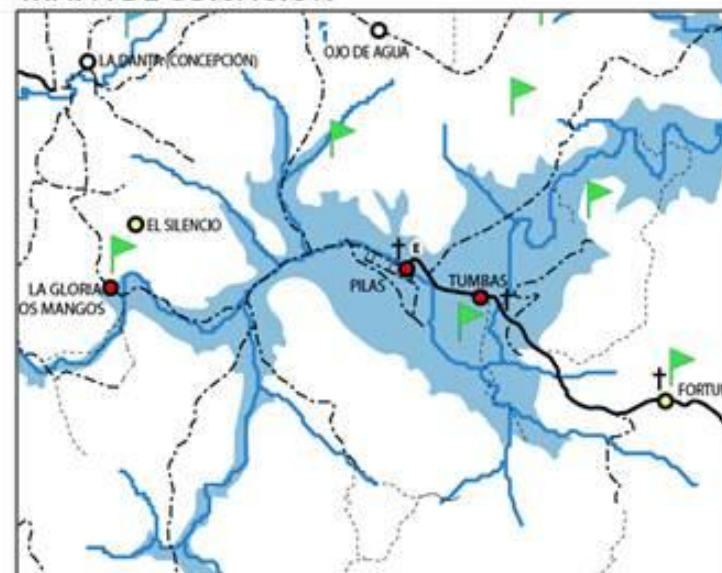
- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre, con altas pendientes y se encuentra en mala condición.
- Asentamiento de difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo).
- No hay servicios. Hay una iglesia y una escuela.
- Ubicado en terreno con amenaza de inundación.
- Se ubica dentro del área de **influencia directa del PHED del ICE**.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

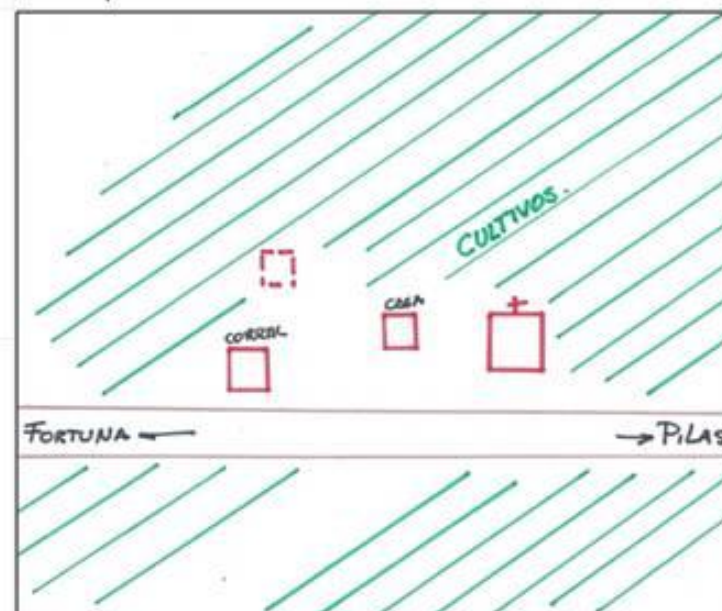
- Necesidad de estudios socio económicos de las familias
- Identificación de redes de apoyo familiares en otros poblados
- Capacidad de las familias para posibles reubicaciones
- Identificación de posibles reasentamientos respetando los encadenamientos productivos o nuevas fuentes de empleo, sobre todo en el sector primario.
- Identificación de posibles terrenos para reubicación de la población
- Identificación de factores importantes para la programación de posibles movilizaciones y reasentamientos.



#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Oscar Delgado ADIS/DVAH

COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
Paso Verba	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

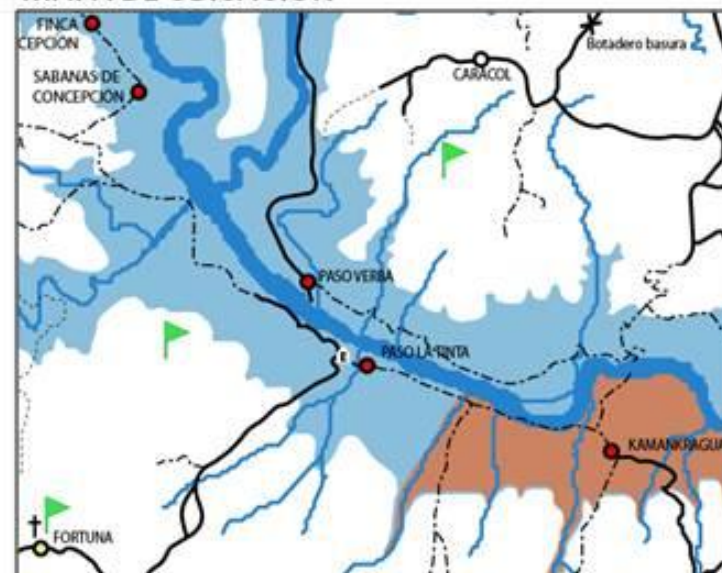
- Asentamiento de tipo rural disperso (sin centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre y se encuentra en muy mala condición.
- Asentamiento de muy difícil acceso.
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo).
- No hay servicios, ni equipamiento social.
- Ubicado en terreno con amenaza de inundación.
- Se ubica dentro del área de **influencia directa del PHED del ICE**.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

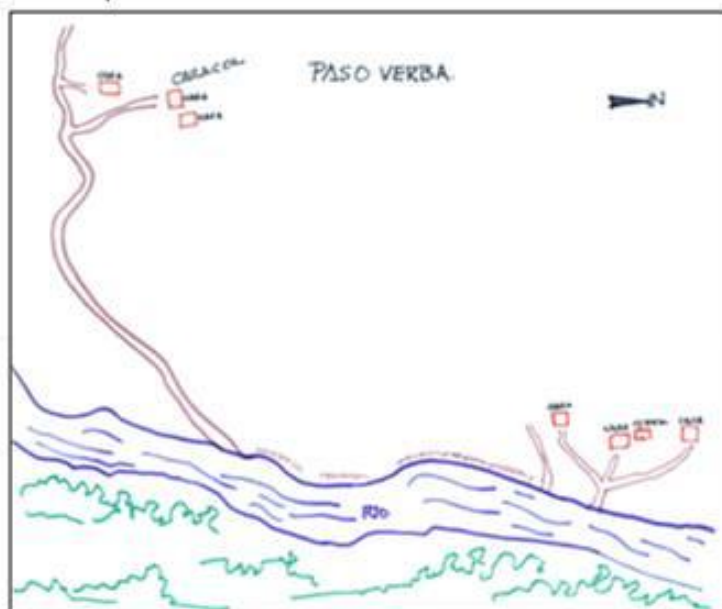
Necesidad de estudios socio económicos de las familias

- Identificación de redes de apoyo familiares en otros poblados
- Capacidad de las familias para posibles reubicaciones
- Identificación de posibles reasentamientos respetando los encadenamientos productivos o nuevas fuentes de empleo, sobre todo en el sector primario.
- Identificación de posibles terrenos para reubicación de la población
- Identificación de factores importantes para la programación de posibles movilizaciones y reasentamientos.

#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



Croquis: Fermín Condorí ADIS/DVAH



COMUNIDAD	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO	VISITA
La Danta Concepción	Puntarenas	Buenos Aires	Pilas	28/04/2011

#### CARACTERIZACIÓN SOCIO ESPACIAL

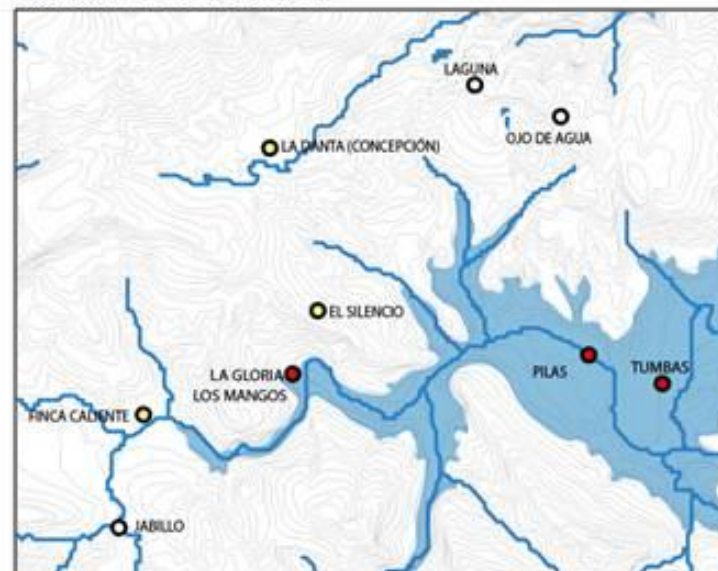
- Asentamiento de tipo rural concentrado (con centro definido).
- La carretera de acceso es de lastre y se encuentra en regular condición.
- Asentamiento con todos los servicios y centros de acopio y instalación de oficinas gubernamentales
- Población dedicada al sector primario (ganadería y agricultura de autoconsumo) y al sector secundario (comercio)
- Tiene todos los servicios incluido el de transporte público
- Se ubica dentro del área de influencia directa del PHED del ICE.

#### NECESIDADES DE DIAGNÓSTICO IDENTIFICADAS

Esta es la comunidad que puede atraer mayor cantidad de población. Funciona como centro del territorio comprendido al noroeste del área de influencia. Se recomienda hacer un análisis exhaustivo que incluya al menos los siguientes temas:

- Capacidad de ampliación de servicios públicos y equipamiento social.
- Capacidad de ampliación del asentamiento a nivel físico espacial.
- Organización socio espacial de la comunidad. Posibilidad de incorporar nueva población
- Accesibilidad

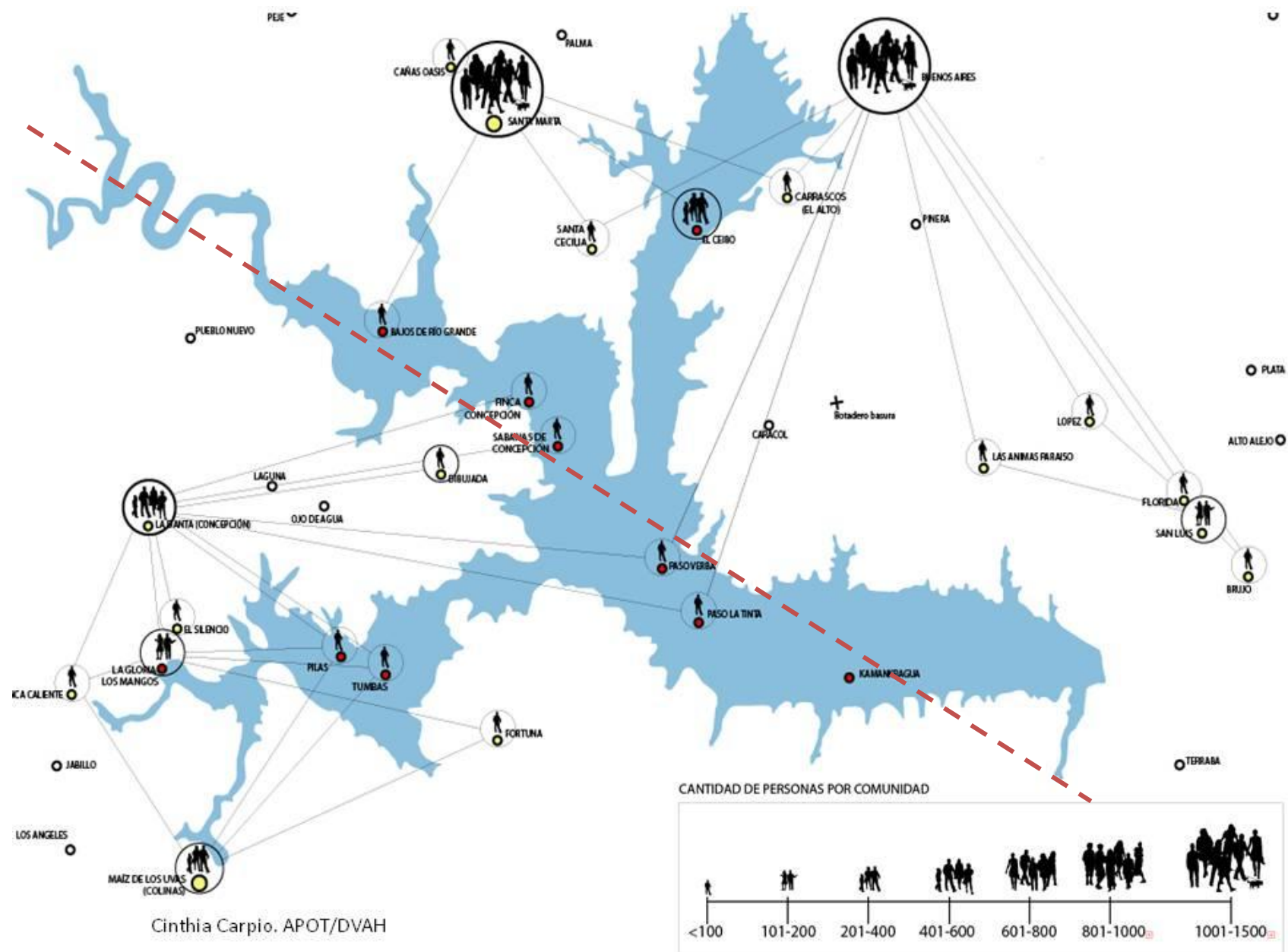
#### MAPA DE UBICACIÓN



#### CROQUIS DEL ASENTAMIENTO



## Focos de atracción



Los focos de atracción dentro del área de estudio son Buenos Aires, Santa Marta, La Danta Concepción, El Ceibo, Colinas (Maíz de Los Uva) y La Gloria (Los Mangos). En dichas comunidades se concentran servicios (centros educativos, centros de salud, comercio, etc.) que atraen a la población asentada en un patrón disperso en el territorio circundante.

El embalse actúa como un borde que divide la zona en dos subzonas: Subzona norte y Subzona sur. En la Subzona norte se concentra la mayor cantidad de servicios y las comunidades son más accesibles (los caminos se encuentran en mejores condiciones y las distancias hacia una carretera primaria son más cortas). La población asentada en comunidades en esta Subzona tienden a conectarse con Buenos Aires, Santa Marta y El Ceibo, por lo tanto en caso de una posible reubicación debería considerarse un escenario de movilización de la población hacia estos focos de atracción.

La Subzona sur tiene menores servicios y las comunidades que forman parte de ella son de difícil o muy difícil acceso (los caminos se encuentran en malas condiciones y las distancias hacia una carretera primaria son largas). La población asentada en comunidades en esta Subzona tienden a conectarse con La Danta Concepción y Colinas (Maíz de los Uva), por lo tanto en caso de una posible reubicación debería considerarse un escenario de movilización de la población hacia estos focos de atracción.

La Gloria (Los Mangos) es un foco de atracción de menor escala en la subzona sur, sin embargo debido a sus características topográficas podría ser considerado como un posible sitio al cual se movilice población.

Actualmente a pesar de que ambas subzonas son adyacentes, están casi completamente separadas por el río Térraba. El escaso contacto directo que se da entre ambas subzonas se da a través de pequeñas embarcaciones que cruzan el río y la conexión a través de trochas en muy mal estado. Es indispensable realizar un diagnóstico exhaustivo para determinar las posibilidades de mejoramiento de la red vial regional con el fin de crear un vínculo entre ambas subzonas y facilitar el acceso (tanto en cuanto movilidad, como accesibilidad a servicios) de la subzona sur.

El caso de la comunidad Fortuna, ubicada en la Subzona sur es particular debido a que en caso de que se realice el embalse propuesto por la PHED, dicha comunidad quedaría completamente aislada. Por lo tanto, es indispensable realizar un diagnóstico con el fin de identificar posibilidades de conexión de la comunidad afectada con su contexto inmediato y regional.

Adicionalmente, en la Subzona sur hay algunas comunidades que sufrirán efectos en cuanto a accesibilidad debido a que alguno de sus actuales accesos se vería afectado al ser interrumpido por el embalse propuesto. Tales comunidades son Finca Caliente, La Gloria (Los Mangos), El Silencio, Danta Concepción, Laguna, Ojo de Agua, Dibujada, Pueblo Nuevo, Sabanas de Concepción y Finca Concepción (algunas de estas comunidades no fueron visitadas en la gira al campo). Se recomienda la realización de un diagnóstico

en el cual se analicen las posibilidades de conexión para dichas comunidades y se identifiquen las necesidades de mejoramiento de la red vial existente.

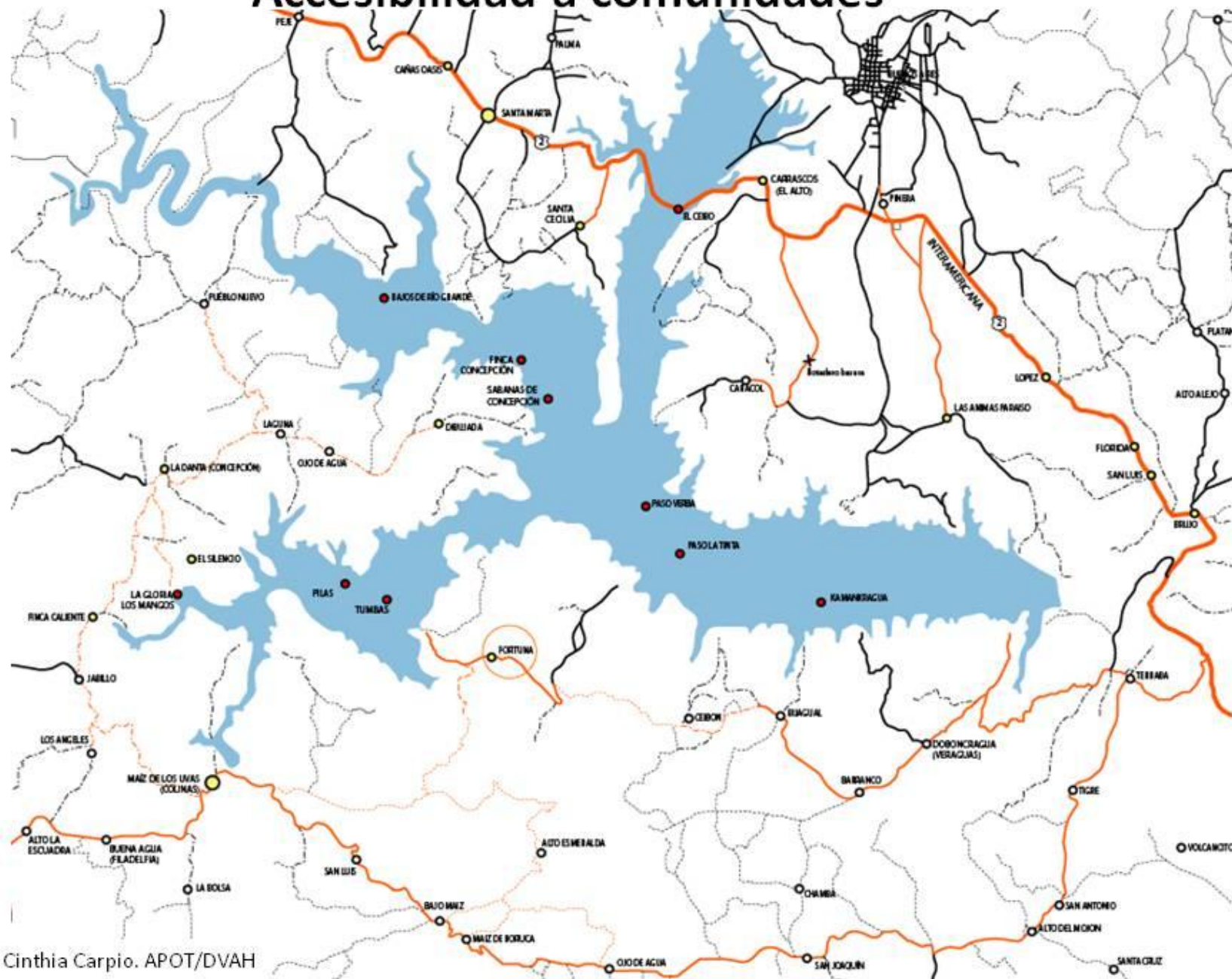
En el caso en que se realice el embalse propuesto por el PHED, 10 comunidades se verán afectadas de manera directa, lo que quiere decir que serán inundadas total o parcialmente por el embalse. Para dichas comunidades hay que buscar posibilidades de reasentamiento. Además, 12 comunidades se verán afectadas de manera indirecta, ya sea que su acceso se verá interrumpido, se reducirán sus terrenos circundantes, se interrumpirán sus redes productivas o comerciales, entre otras. En total al menos las 22 comunidades visitadas durante la gira al campo se verán afectadas por el PHED. No se descarta la posibilidad de que otras comunidades de la zona también se vean afectadas, sin embargo en la gira únicamente se visitaron las comunidades categorizadas como prioritarias a partir de un análisis preliminar basado en fuentes secundarias.

En la presente prospección se excluyó el estudio de las posibles afectaciones, tanto directas como indirectas, derivadas del PHED sobre las comunidades ubicadas dentro de Territorios Indígenas, específicamente Térraba y China Kichá. Es indispensable realizar un diagnóstico dirigido a este tema específico con el fin de identificar necesidades y determinar posibles escenarios de intervención.

Además se recomienda hacer una estudio registral o de tenencia de la tierra de las comunidades y asentamientos, dado que se puede dar el caso que un asentamiento se encuentre dentro de la finca de un único dueño productor ya sea de piña, caña de azúcar o ganadera. Por lo tanto tendríamos en el análisis cantidad total de vivienda versus cantidad total de propietarios, lo que nos daría un indicador real de necesidad y tenencia.



# Accesibilidad a comunidades



Cinthia Carpio. APOT/DVAH